

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

OBIEKT: Nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku Izby Muzealnej

ADRES BUDOWY: Kołaczyce, działka nr ew. 235

BRANŻA: Budowlana

STADIUM: Projekt architektoniczno - budowlany

INWESTOR: Gmina Kołaczyce, ul. Rynek 1, 38-213 Kołaczyce

DANE TECHNICZNE :

powierzchnia zabudowy	łącznie	278,30 m2, w tym. projekt.	27,67 m2,
powierzchnia użytkowa	łącznie	321,77 m2, w tym projekt.	179,95 m2,
powierzchnia całkowita	łącznie	465,40 m2, w tym projekt.	214,77 m2,
kubatura	łącznie	1842,00 m3, w tym projekt.	941,00 m3.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Mgr inż. Edward Szczepański

ARCHITEKTURA :	SPECJALNOŚĆ	NR UPR.	DATA	PODPIS
Projektant: Mgr inż.arch. Adam Łyszczek	upr. specj. arch. bez ogran.	155/87,	15.01.12r.	

Sprawdził: Mgr inż.arch. Adam Przewoźnik upr. specj. arch. bez ogran. 01/98, 15.01.12r.

OPRACOWAŁ:
mgr inż.arch.Mateusz Szczepański: projekt arch.-budowlany, 15,01.2012r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1.Strona tytułowa	str. 1
2.Spis zawartości projektu	str. 2
I.Projekt architektoniczno-budowlany	
<i>Część opisowa</i>	
3.Strona tytułowa	str. 3
4.Opis techniczny	str. 4-18
5.Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 19-21
6.Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 22-25
8.Projektowana charakterystyka energetyczna budynku	str. 26-28
<i>Część rysunkowa</i>	
9.Rzut piwnic	str. 29
10.Rzut parteru	str. 30
11.Rzut piętra	str. 31
12.Rzut poddasza nieużytkowego	str. 32
13.Rzut więźby dachowej	str. 33
14.Rzut dachu	str. 34
15.Przekroje	str. 35-37
16.Elewacje	str. 38-39
17.Zestawienie stolarki	str. 40
18.Zestawienie elementów więźby dachowej	str. 41
19.Wylaz dachowy	str. 42
II.Oświadczenia projektantów	
20.Oświadczenie projektantów, sprawdzających	str. 43-44
III.Opinie:	
21.Opinia sanitarna	str. 45

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku Izby Muzealnej

ADRES BUDOWY: Kołaczyce, działka nr ew. 235

BRANŻA: Budowlana

STADIUM: Projekt architektoniczno - budowlany

INWESTOR: Gmina Kołaczyce, ul. Rynek 1, 38-213 Kołaczyce

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Mgr inż. Edward Szczepański

ARCHITEKTURA :	SPECJALNOŚĆ	NR UPR.	DATA	PODPIS
Projektant: mgr inż.arch. Adam Łyszczyk	upr. specj. arch. bez ogran.	155/87,	15.01.12 r.	
Sprawdził: mgr inż.arch. Adam Przewoźnik	upr. specj. arch. bez ogran.	01/98,	15.01.12 r.	

INSTALACJE SANITARNE:

Projektant: mgr inż. Włodzimierz Pietraszek	upr. specj. instal. bez ogran.	91/91,	15.01.2012r.
Sprawdził: inż. Anna Koczoń	upr. specj. instal. bez ogran.	74/84 i 126/90,	15.01.2012r.

KONSTRUKCJA:

Projektant: Mgr inż. Edward Szczepański	upr. specj. konstr. bez ogran.	114/87,	15.01.12r.
Sprawdził: Mgr inż. Jan Bugała	upr. specj. konstr. bez ogran.	51/93	15.01.12r.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

Projektant: Inż. Ludwik Więch	upr. do proj. inst. eletr.	42/77,	15.01.12r.
Sprawdził: Inż. Stanisław Kmak	upr. do proj. sieci i urz. elektr.	48/93,	15.01.12 r.

OPRACOWAŁ:

mgr inż.arch. Mateusz Szczepański: projekt arch.-budowlany, 15.01.2012r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno- budowlanego nadbudowy, rozbudowy i przebudowy
budynku Izby Muzealnej

INWESTOR: Gmina Kołaczyce, ul. Rynek 1, 38-213 Kołaczyce

I. Dane ogólne:

1. Charakterystyka – forma i funkcja obiektu:

Projektuje się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejącego budynku Izby Muzealnej mieszczącego również pomieszczenia biurowe. Szczegółowy opis istniejącego budynku w opisie do inwentaryzacji budynku Izby Muzealnej. Rozbudowa obejmuje zasadniczo klatkę schodową i pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenia porządkowe. Rozbudowę projektuje się w granicy południowej działki wspólnie z właścicielem działki nr ew. 234 na długości 4,50 m od budynku gminnego w stronę zachodnią działki. W ramach przebudowy projektuje się przebudowę części pomieszczeń parteru, głównie na pomieszczenia socjalne i kotłownię. Sale ekspozycyjne parteru poza nieznaczną zmianą otworów drzwiowych i okiennych pozostają bez zmian. Przebudowa budynku dotyczy również rozbiórki dachu i ścianek kolankowych (szczytowych) do poziomu stropu i nadproży okiennych i drzwiowych. Projektowana nadbudowa dotyczy głównej części budynku i obejmuje pomieszczenia biurowe . Nadbudowa nie wyższa jak wysokość gzymsu okapowego budynku przyległego od strony południowej. Kąt nachylenia dachu na nadbudowie bryły głównej budynku od strony rynku – odpowiada w przybliżeniu kątom na budynkach przyległych. Układ połaci dachowych i wysokość kalenicy nadbudowy - jak na budynku od strony południowej. Kąt nachylenia połaci jak dachu na budynku istniejącym sąsiednim 23 st., co należy skorygować w trakcie wykonawstwa tak, aby połacie dachowe tych budynków były w jednej płaszczyźnie.

Elewacja frontowa z wejściem głównym od strony wschodniej. Od strony zachodniej znajdują się 2 wejścia do budynku od strony dojazdu i postoju samochodów osobowych, z czego jedno wejście – wyjście jako ewakuacyjne.

Nie projektuje się nadbudowy części niższej od strony zachodniej.

Część projektowana powiązana jest architektonicznie z budynkami sąsiednimi i dostosowana do otaczającej zabudowy.

2. Kolorystyka elewacji:

Ściany zewnętrzne – tynk cienkowarstwowy w kolorze jasnym – w odcieniach kości słoniowej, jaśminu, piasku pustyni i itp. z fragmentami kolorów bardziej pełnych lub jaskrawych dla ożywienia elewacji, np. fragmenty ścian pomiędzy oknami lub całych niewielkich płaszczyzn. W przypadku ocieplenia ścian fundamentowych i piwnic od zewnątrz – na cokole tynk cienkowarstwowy mozaikowy (na spoiwie żywic) w kolorze pełnym jak wyżej lub odcieniach beżu.

Wysięg okapów w formie gzymsów rynnowych o wysięgu ograniczonego do minimum, jak na budynkach przyległych. Kolorystykę gzymsów i podziały elewacji dokonuje się przez stosowanie kolorów o różnym nasyceniu. Od strony rynku należy odtworzyć gzyms, jaki istnieje obecnie.

Nad drzwiami wejściowymi imitacja daszku w formie gzymsu ozdobnego o wysięgu do 15 cm.

Pokrycie dachu – blacha płaska na rąbek stojący na sposób tradycyjny lub z pasm blachy odpowiadających długości połaci dachowych, imitujących krycie tradycyjne, np. blacha cynkowo-

tytanowa. Okna PCV białe. Stolarka drzwiowa zewnętrzna – biała lub w odcieniach czekolady. Parapety zewnętrzne białe lub w kolorze czekolady. Rynny i rury spustowe – systemowe PCV w odcieniu czekolady. Kominy w kolorze tynku cienkowarstwowego jasnego.

3.Program użytkowy:

a)piwnice:

0.1	piwnica	16.90 m2
0.2	piwnica	17.50 m2

b)parter:

1.1	wiatrołap	4.41 m2
1.2	korytarz	20.64 m2
1.3	sala ekspozycyjna	21.02 m2
1.4	sala ekspozycyjna	21.42 m2
1.5	sala ekspozycyjna	47.06 m2
1.6	sala ekspozycyjna	25.56 m2
1.7	wiatrołap	7.93 m2
1.8	WC damskie	2,35 m2
1.9	WC męskie	2,35 m2
1.10	pokój socjalny	5.14 m2
1.11	kotłownia	4.56 m2
1.12	korytarz	6.43 m2
1.13	wiatrołap	3.80 m2
1.14	WC niepełnosprawnych	3,48 m2
1.15	pom. gospodarcze	10.50 m2
1.16	klatka schodowa	4.17 m2

c)piętro:

2.1	schody	18.63 m2
2.2	pom. porządkowe	3.89 m2
2.3	korytarz	13.04 m2
2.4	WC	3.11 m2
2.5	archiwum	13.05 m2
2.6	szatnia	6.13 m2
2.7	sala narad	68.44 m2
2.8	aneks kuchenny	6.66 m2
2.9	pokój obsługi sesji	6.46 m2
2.10	pokój biurowy	14.35 m2

4.Dostosowanie budynku do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

Bryła budynku ściśle nawiązuje do otaczającej zabudowy pierzejowej, przyrynkowej, małomiasteczkowej - budynki piętrowe lub z poddaszem użytkowym, z dachami dwuspadowym

5.Dane techniczne:

powierzchnia zabudowy	łącznie	278,30 m2, w tym. projekt.	27,67 m2,
powierzchnia użytkowa	łącznie	321,77 m2, w tym projekt.	179,95 m2,
powierzchnia całkowita	łącznie	465,40 m2, w tym projekt.	214,77 m2,
kubatura	łącznie	1842,00 m3, w tym projekt.	941,00 m3.

Na podstawie paragrafu 4.1. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej : **nie podlega uzgodnieniu projekt** budowlanego nadbudowy, rozbudowy oraz przebudowy budynku Izby Muzealnej mieszczącej również pomieszczenia biurowe.

Uzasadnienie:

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III, budynek niski.

Strefa pożarowa wynosi 321,77 m² i nie przekracza dopuszczalnej 1000 m².

W budynku, w żadnym pomieszczeniu nie będzie przebywać jednocześnie więcej niż 50 osób.

W budynku obciążenie ogniowe nie przekracza 500 MJ/m², nie występuje zagrożenie wybuchem.

Budynek nie jest objęty obowiązkiem wykonania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych, lub dźwiękowego systemu ostrzegawczego.

Ze względu na charakter i rozmiar przewidywanych robót- sporządzenie projektu rozwiązań dotyczących warunków ochrony przeciwpożarowej budynku jest zbędne.

6. Wyposażenie instalacyjne:

Budynek Izby Muzealnej z pomieszczeniami biurowymi wyposażony jest w instalację wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacyjną, elektryczną oświetleniową i siłową, centralnego ogrzewania, wentylację grawitacyjną, gazową, hydrantową (p.pożarową), odgromową, światła ewakuacyjne awaryjne. W pomieszczeniach sanitarnych bez okien przewidziano wentylację wywiewną.

Woda do budynku doprowadzana jest z sieci wodociągowej istniejącej od strony zachodniej..

Ścieki sanitarne odprowadzane są do kanalizacji wiejskiej istniejącej od strony zachodniej.

Źródło ciepła centralnego ogrzewania stanowi 2 piece na paliwo gazowe zasilające niezależnie parter i piętro (dwa oddzielne liczniki gazowe).

Ciepła woda podgrzewana jest w piecu dwufunkcyjnym gazowym centralnego ogrzewania (dwie instalację oddzielne dla parteru i piętra). Gotowanie w aneksie kuchennym na piętrze za pomocą kuchenki gazowej.

Pomieszczenia Izby Muzealnej (parter) i pomieszczenia biurowe (piętro) mają oddzielny licznik energii elektrycznej, oddzielny licznik gazowy, oddzielny licznik wody zimnej (wodomierz), oddzielny piec centralnego ogrzewania na gaz ziemny.

Przyjęto zasadę : oddzielenia w maksymalnym stopniu instalacje wewnętrzne części biurowej od pomieszczeń Izby Muzealnej z oddzielnymi układami pomiarowymi.

Klatkę schodową zaliczono do pomieszczeń piętra.

7. Dane lokalizacyjne:

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest na działce nr ew. 235 przy drodze krajowej Jasło – Pilzno, po jej zachodniej stronie. Na przedmiotowej działce znajduje się budynek Izby Muzealnej przeznaczony do rozbudowy, nadbudowy i przebudowy z pomieszczeniami biurowymi dla Sołectwa Kołaczyce. Działka uzbrojona jest w przewód wodociągowy, kanalizacyjny, napowietrzny przewód elektryczny nn. Gaz doprowadzony jest do budynku od strony wschodniej z zaworem głównym odcinającym w skrzynce na ścianie budynku. W obrębie działki od strony zachodniej znajduje się plac postojowy dla samochodów osobowych o nawierzchni asfaltowej. Działka posiada ogrodzenie z elementów metalowych

od strony zachodniej, od strony południowej znajduje się ogrodzenie murowane do wysokości ok. 160 cm.

II. Dane materiałowo - budowlane:

1. Układ konstrukcyjny budynku:

Konstrukcja murowana tradycyjna z elementami żelbetowymi monolitycznymi wylewanymi na budowie. Obiekt realizowany będzie sposobem gospodarczym. Pomiedzy budynkiem istniejącym Izby Muzealnej i budynkami przyległymi – dylatacja na całej wysokości budynku. Przedmiotowy obiekt posiada własne ściany nośne os. strony południowej i północnej. Szczegółowy opis budynku istniejącego w inwentaryzacji budowlanej Izby Muzealnej.

Budynek będzie monolitycznie zwieńczony wieńcem żelbetowym na poziomie stropu nad parterem i nad piętrem, również na ściankach kolankowych poddasza.

Projekt uwzględnia zalecenia zawarte w orzeczeniu OCENY TECHNICZNEJ stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

UWAGA: przed wykonaniem robót ziemnych pod projektowaną rozbudowę – należy dokonać wzmocnienia ław istniejących. Zaleca się wcześniej wykonać rozbiórkę dachu i strychu do poziomu stropu nad parterem i do poziomu nadproży parteru. Szczegóły napraw ścian, nadproży oraz rozbiórki w opisie konstrukcyjnym projektu.

2. Ławy i ściany fundamentowe:

Projektowane ławy i ściany fundamentowe od strony zachodniej na długości 4,5 m z betonu żwirowego klasy C16 (B-15 MPa) posadowione na głębokości min. 1,2 m. poniżej pow. terenu. Ze względu na spadek terenu i różnice poziomów posadowienia ław w stosunku do ław istniejących, projektuje się posadowienie ław uskokowe (przekrój B-B)). Ławy zbrojone podłużnie 4 prętami o średnicy min. 14 mm ze stali 34GS kotwione w narożach ścian przez wyprowadzenie ich na ściany sąsiednie na długość ok. 60-70 cm. Strzemiona o średnicy 6 mm ze stali gładkiej co 25 cm. Ławy fundamentowe o szerokości 60 do 70 cm i wysokości 40 cm. Ściany fundamentowe zewnętrzne z betonu klasy min. B-15 MPa grubości 38, 35 i 25 cm. Dopuszcza się wykonanie ścian fundamentowych wewnętrznych z bloczków betonowych grubości 25 cm na cementowej.

Ławy istniejące pod ściany nośne budynku należy wzmocnić wg schematu konstrukcyjnego ”rzut fundamentów”.

Stopa pod słup żelbetowy o wymiarach 83x115 cm i wysokości 65 cm – żelbetowe zbrojone wg rysunku konstrukcyjnego – prętami o średnicy 14 mm krzyżowo co max. 15 cm.

3. Ściany:

a) Ściany zewnętrzne projektowanej rozbudowy i nadbudowy z pustaków ceramicznych porotherm SI gr. 38 cm na zaprawie ciepłochronnej o współczynniku przenikania ciepła $k=0,29 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Ściany kolankowe na głównej części budynku oraz ściany szczytowe z pustaków j.w. wzmocnione filarkami – słupkami kotwiącymi wg szczegółów konstrukcyjnych.

Ściany kolankowe i szczytowe na parterowej części budynku z bloczków porotherm gr. 25 cm lub innych ceramicznych szczelinowych wzmocnione filarkami – słupkami kotwiącymi wg szczegółów konstrukcyjnych.

b) Ściany wewnętrzne:

Wykonanie ścian wewnętrznych z bloczków porotherm gr. 25 cm. Alternatywie można stosować bloczki ceramiczne szczelinowe o grubości 25 cm np. typu Uni – Max 250/188 gr. 25 cm lub

250/238 . Pustaki klasy min. 15 MPa. Ściany wewnętrzne przy kominach na części głównej budynku wykonać z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wapiennej min. 5 MPa, ze względu na oparcie podciągu stropowego.

Naprawę ścian istniejących przez ich fragmentaryczną rozbiórkę i przemurowanie w miejscach rys wykonać z cegły pełnej ceramicznej (jak ściany istniejące) wg zasad sztuki budowlanej.

c) Ściany działowe z pustaków uzupełniających dla pustaków ściennych typu Mini-Max 120/188 lub lub półpustaków PGS 12 cm na zaprawie cem.-wapiennej. Dopuszcza się wykonanie ścian piętra typy rigips na profilach metalowych z blachy ocynkowanej z wewnętrzną izolacją akustyczną.

4. Słupy:

Przy WC dla osób niepełnosprawnych (przy ścianie istniejącej zachodniej) na poziomie parteru i piętra – słup żelbetowy o przekroju 25x27 cm z betonu B-15MPa i stali żebrowanej 34 GS.

Na poziomie strychu na całym budynku – słupki kotwiące o przekroju 25x25 cm, przy lukarnach słupki żelbetowe o przekroju 20x33 cm z betonu B-15MPa i stali żebrowanej 34 GS.

5. Stropy:

a) Nad piwnicami – strop łukowy(kolebkowy) pozostaje bez zmian, wymaga on wykonania nawierzchni , np. terakoty na istniejącym podkładzie betonowym.

b) Nad parterem – projektuje się nowy niezależny strop żelbetowy monolityczny wg rysunku konstrukcyjnego. Stropy istniejące pozostają, są traktowane jako muzealne, a na czas wykonywania nowego stropu - należy je od dołu podstępować, wzmocnić. Ze względu na różnicę poziomów stropów istniejących w poszczególnych częściach budynku , poziomy te należy wyrównać twardym styropianem (miejscami zasypką np. piaskową, keramzytową) i wyłożyć go folią. Czynności te należy wykonać szczególnie starannie, ze względu na możliwe osiadanie styropianu i tym samym ugięcie płyty na etapie twardnienia betonu.

c) Nad piętrem – nad salą narad projektuje się strop teriva III o rozpiętości modularnej 660 cm (przy typowych belkach oparcie stropu 20 cm). Nad pozostałymi pomieszczeniami piętra – strop żelbetowy monolityczny wg rysunku konstrukcyjnego jedno – i dwukierunkowo zbrojony. Przed betonowaniem stropu pod strychem należy zamontować pręty zbrojeniowe słupków kotwiących na ścianach kolankowych wg rys. konstrukcyjnego i kotwy stalowe dla murlat dachowych.

d) Nad klatką schodową przy wejściu na strych strop na belkach drewnianych – kleszczach przy każdej krokwi ocieplony wełną mineralną min. 20 cm. Od dołu płyty gipsowo-kartonowe typu rigips 2x 1,25 cm na profilach metalowych.

6. Belki:

Przy ścianie istniejącej zachodniej (przy klatce schodowej) na poziomie parteru i piętra oraz na wysokości stropu nad parterem w części parterowej przy zachodniej ścianie budynku głównego oraz na wysokości stropu nad piętrem przy sali narad – belki żelbetowe z betonu żwirowego klasy C16/20 (B-15 MPa) zbrojone stalą 34 GS wg rysunków konstrukcyjnych.

7. Wieńce:

Na wysokości stropu nad nad parterem i piętrem projektuje się wieńce żelbetowe z betonu klasy C16/20 (min. B-15 MPa) zbrojone stalą 34 GS - 4 prętami o średnicy min. 16 mm.

Pręty podłużne wieńca w narożach ścian wyprowadzać na ściany sąsiednie na długość min.70 cm. Strzemiona 6 mm co ok. 25 cm.

8. Nadproża:

Nadproża - żelbetowe z betonu żwirowego klasy C16 (B-15 MPa) zbrojone stalą 34 GS po 4-5 prętów o średnicy 12 mm zależnie od rozpiętości. Nadproża zbrojone wg rys. konstrukcyjnego.

Alternatywie dopuszcza się nadproża systemowe porotherm na belkach ceramiczno-żelbetowych. W związku z przebudową budynku, część nadproży należy wzmocnić za pomocą ceowników stalowych 140 mm i 160 mm skręcanych obustronnie za pomocą śrub wg rys. konstrukcyjnego. Na d. tworami parteru przy WC dla osób niepełnosprawnych oraz w ścianie zewnętrznej wschodniej a także przy sali ekspozycyjnej 1.6 – nadproża istniejące należy przebudować na żelbetowe wg rys. konstrukcyjnego.

9.Kominy:

Przewody kominowe z rur kamionkowych lub pustaków kominowych 19x19 cm omurowanych cegłą ceramiczną pełną klasy 15 MPa gr. 6,5 cm, na wysokości strychu i ponad połacią dachową cegłą kamionkową gr. 12 cm na zaprawie cem.-wapiennej 5 MPa. W alternatywie przewody wentylacyjne standardowe, np. systemu Leier, albo murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Dopuszcza się przewody spalinowe z rur stalowych nierdzewnych omurowanych jak wyżej.

10.Schody :

Schody wewnętrzne żelbetowe płytowe o gr. płyty 13 cm z betonu żwirowego klasy B-15 MPa zbrojone prętami 34 GS o średnicy 12 mm co 12 cm. Schody zewnętrzne od strony zachodniej z kostki kamiennej lub betonowej (bez typowego fundamentu) na podbudowie grys, tłucznia i żwiru.

11.Dach:

Dach drewniany dwuspadowy płatwiowy – krokwiowy nawiązany do dachu istniejącego, kryty blachą „na rąbek stojący” lub z pasm odpowiadających długości połaci dachowych, imitujących krycie tradycyjne, np. blacha cynkowo-tytanowa. Nadbudowa nie wyższa jak wysokość gzymsu okapowego budynku przyległego od strony południowej. Kąt nachylenia dachu na nadbudowie bryły głównej budynku od strony rynku – odpowiada w przybliżeniu kątom na budynkach przyległych 23 st., co należy skorygować w trakcie wykonawstwa tak, aby połacie dachowe tych budynków były w jednej płaszczyźnie. Układ połaci dachowych i wysokość kalenicy nadbudowy - jak na budynku od strony południowej. Od strony zachodniej na części parterowej budynku dach jednospadowy, jak dotychczas na budynku istniejącym. Murlaty kotwione kotwami stalowymi o średnicy min 12 mm w słupkach kotwiących i wieńcach stropowych i na ściankach kolankowych. Drewno konstrukcyjne klasy C-30 nasycone środkami przeciwogniowymi do stopnia trudnopalności i zabezpieczającymi przed korozją biologiczną, np. Drewnosol.

UWAGA:

Połącze dachowe należy zabezpieczyć przed możliwością zsuwania się śniegu na chodnik od strony wschodniej i zachodniej przez zamontowanie na dachu tzw. „łapaczy śniegu” typowych metalowych.

12.Przegrody zewnętrzne:

Konstrukcja budynku tradycyjna murowana z elementami żelbetowymi monolitycznymi i drewnianymi.

Ściany zewnętrzne parteru istniejące :

Lp	Opis warstwy	d, m
1	Tynk cienkowarstwowy	0,005
2	Tynk cem.-wapienny	0,02
3	Mur z cegły pełnej	0,7
4	Tynk cem.-wapienny	0,015

Współczynnik przenikania Uo ,	W/(m ² .K)	0,73
-------------------------------	-----------------------	------

Ściany zewnętrzne parteru i piętra projektowane :

Lp	Opis warstwy	d, m
1	Tynk cienkowarstwowy	0,005
2	Tynk cem.-wapienny	0,02
3	Mur porotherm	0,38
4	Tynk cem.-wapienny	0,015

Współczynnik przenikania U_o ,	$W/(m^2.K)$	0,29
----------------------------------	-------------	------

Ściany zewnętrzne piwnic:

Lp	Opis warstwy	d, m
1	Tynk cienkowarstwowy	0,005
2	Tynk cem.-wapienny	0,02
3	Mur kamienny/cegłany	1,06

Współczynnik przenikania U_o ,	$W/(m^2.K)$	0,73
----------------------------------	-------------	------

Podłoga parteru na gruncie :

Lp	Opis warstwy	d, m
1	Terakota	0,02
3	Wylewka cementowa	0,05
4	Styropian	0,05
5	2xfolia	0,005
6	Beton B1 5	0,15
7	Podsypka żwirowa	0,15

Współczynnik przenikania U_o ,	$W/(m^2.K)$	0,35
----------------------------------	-------------	------

Podłoga parteru nad piwnicami:

L.p	Opis warstwy	d, m
1	Terakota/panele	0,02
3	Wylewka cementowa	0,05
4	Styropian	0,05
5	2x folia	0,005
6	Mur kamienny	0,4

Współczynnik przenikania U_o ,	$W/(m^2.K)$	0,42
----------------------------------	-------------	------

Strop pod strychem:

L.p	Opis warstwy	d, m
1	Wylewka cementowa	0,05
2	Styropian	0,20
3	żelbet B12 / teriva III/	0,12
4	Tynk cem.-wapienny	0,015

Współczynnik przenikania U_o ,	$W/(m^2.K)$	0,18
----------------------------------	-------------	------

Dach ocieplony nad klatką schodową: Rozstaw krokiew: L=90cm, przekrój: H=16 cm, W=8 cm

Lp	Opis warstwy	d, m
1	Płyty gipsowo-kart	0,025
2	Wełna mineralna	0,04
3	Wełna mineralna	0,16
4	Krokiew	0,16
4	Warstwa pow. dobrze wentyl.	0,04
6	Deski	0,02
7	Blacha płaska	0,0005

Dach ocieplony					
L.	Opis warstwy	d, m	λ , W/(m.K)	Ra, m ² K/W	Rb, m ² K/W
i	Opór przejmowania R _{si}	-	-	0,100	0,100
1	Płyty gipsowo-kart	0,025	0,23	0,054	0,054
2	Wełna mineralna	0,04	0,04	1,000	1,000
3a	Wełna mineralna	0,16	0,04	4,000	-
3b	Krokiew	0,16	0,18	-	1,000
4	Warstwa pow. dobrze wentylów.	0,04	-	0,000	0,000
6	Deski	0,02	0,16	0,000	0,000
7	Blacha płaska	0,0005	58	0,000	0,000
8	Opór przejmowania R _{se}	-	-	0,100	0,100
Razem RT				5,254	2,254
				fa	fb
				0,910	0,090

Kres górny $R'T$:

Obliczony zastępczy opór wycinka a:

$$R_{TO} = R_{Si} + R_1 + R_2 + R_{3a} + R_{si}$$

Opór cieplny wycinka b:

$$R_{TO} = R_{si} + R_i + R_2 + R_{3b} + R_{si}$$

Opór dobrze wentylowanej warstwy powietrza, zgodnie z wytycznymi zawartymi w PN EN ISO 6946:2008, przyjęto równy zero. Ponadto opór cieplny warstw znajdujących się pomiędzy wentylowaną warstwą powietrza a środowiskiem zewnętrznym pomija się. Opór przejmowania R_{se} należy przyjąć taki jak R_{si}.

$$R_T = R_a + R_f + R_2 + R_3 + R_{si} = 0,1 + 0,054 + 1 + 3,1496 + 0,1 = 4,404 \text{ (m}^2\text{K)/W.}$$

Zastępczy opór warstwy niejednorodnej: $R_T = (4,404 + 4,694):2 = 4,55 \text{ (m}^2\text{K)/W}$

Współczynnik przenikania dachu ocieplonego:

$$U_o = 1/R_T = 0,22 \text{ W/(m}^2\text{K)}$$

Współczynniki przenikania ciepła okien i drzwi zewnętrznych:

Okna drewniane wzmocnione lub (PCV) :

Współczynnik przenikania ciepła okna na podstawie PN-EN ISO 10077-1:2007 oblicza się przyjmując: Ag-pole powierzchni szyby, Af -pole powierzchni ramy, Ug- współczynnik przenikania szyby, Uf- współczynnik przenikania ramy, ψ_g - liniowy współczynnik przenikania ciepła, lg- długość liniowego mostka termicznego.

Współczynnik przenikania U _o ,	W/(m ² .K)	1,6
---	-----------------------	-----

Drzwi główne wejściowe :

- jednoskrzydłowe,
- rama aluminiowa (lub drewniana) z przekładkami z tworzywa sztucznego, $U_f=2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- szyba zespolona jednokomorowa $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- współczynnik przepuszczalności energii całkowitej $g=0,67$

Współczynnik przenikania U_o ,	$\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	1,8
----------------------------------	--------------------------------------	-----

III.Roboty wykończeniowe:

1. Podłogi :

- terakota na podkładzie betonowym we pozostałych pomieszczeniach.

2. Stolarka:

Okna zespolone typowe drewniane lub PCV pięciokomorowe wzmocnione białe. Drzwi zewnętrzne aluminiowe typowe lub indywidualne drewniane białe lub w odcieniach czekolady. Drzwi wewnętrzne typowe lub indywidualne płytowe lub klepkowe.

3. Parapety:

Parapety wewnętrzne z marmuru syntetycznego lub PCV , zewnętrzne wyłożone gładzią cementową i parapetami PCV lub blachą płaską powlekaną w kolorze czekolady.

4.Tynki:

Tynki wewnętrzne cem.-wapienne kat. IV wyłożone gładzią gipsową lub tynki gipsowe nakładane maszynowo. Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe akrylowe lub typu silikatowo – silikonowe na podkładzie cementowo-wapiennym. Kolor elewacji jasny , np. biały, kremowy, piaskowy, kość słoniowa, itp. Na cokole tynk mozaikowy na spoiwie żywicznym. W aneksie kuchennym, pokoju socjalnym, kotłowni , WC – okładzina z płytek ceramicznych glazurowanych do wysokości min. 2,2 m, zalecane do wysokości całej ściany.

W salach ekspozycyjnych w związku z przebudową i reperacją tynków – dopuszcza się fragmentaryczne skucie tynku cementowo – wapiennego i pozostawienie oczyszczonej ściany ceglanej, co jest uzależnione od stanu cegły i możliwości jej oczyszczenia.

5. Malowanie:

Pomieszczenia malować farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych (zaleca się kolor biały). Elementy drewniane i metalowe malować farbą olejną wodoodporną . Elementy więzby dachowej impregnować do granicy trudnopalności środkami chemicznymi, np.Drewnosol.

6.Obróbki blacharskie:

Obróbki kominów, pasy rynnowe z blachy stalowej w kolorze pokrycia. Rynny, rury spustowe z PCV systemowe w kolorze czekolady.

7. Izolacje:

a) termiczna:

- ściana zewnętrzna projektowana parteru i piętra z pustaków porotherm SI gr. 38 cm na zaprawie ciepłochronnej nie wymaga ocieplenia,
- słupki kotwiące w ściankach kolankowych ocieplone styropianem styropianem FS-15 gr. min. 5 cm.
- ocieplenie stropodachu nad klatką schodową wełną mineralną (styropianem) min. 20 cm.

- ocieplenie stropu pod strychem styropianem 20 cm lub wełną mineralną 20 cm.
- ocieplenie podłogi na gruncie styropianem 5 cm,

b) przeciwwilgociowa:

- pozioma- 2x folia + emulsja przeciwwilgociowa w podłodze parteru na gruncie i na ścianach fundamentowych lub 2 x papa na lepiku asfaltowym na gorąco lub inny rodzaj izolacji systemowej posiadającej atest ITB i dopuszczenia. W podłodze piwnic stosować 2 x folię izolacyjną i szlamy przeciwwodne KMB, na ścianach fundamentowych – 2xfolię izolacyjną.

- pionowa- izolacja pionowa ścian fundamentów piwnic ze szlamów przeciwwodnych KMB i folii izolacyjnej. Ściany pionowe fundamentowe izolować emulsją przeciwwilgociową i 1 x folią izolacyjną. Powyżej powierzchni terenu - z powłokowych mas bitumicznych (2 x).

Izolacje poziomą i pionową piwnic traktować jako wodoszczelną – przeciwwodną.

UWAGA:

Przed wzmocnieniem fundamentów zastosować iniekcję chemiczną krystaliczną do osuszenia i wzmocnienia ścian fundamentowych. W murze nawiercane są otwory, w które zostanie wlana mieszanina cementu, wody i specjalnego aktywatora krzemianowego. Pod wpływem aktywatora w ścianie powstaje zwarta, mineralna masa, stanowiąca szczelną barierę przeciwwilgociową. Przed zabiegiem otwory iniekcyjne są dodatkowo nawilżane. Osuszanie murów metodą iniekcji krystalicznej nie wymaga ponadto odkopywania fundamentów.

Prawidłowe osuszenie muru metodą iniekcji krystalicznej wymaga zachowania prawidłowej kolejności prac. W przypadku wykonywania izolacji poziomej w murze najpierw wiercone są otwory iniekcyjne. Powinny być wykonane w jednej linii, równolegle do poziomu posadzki, na poziomie podpiwniczenia lub w przyziemiu. Otwory o średnicy 2 cm powinny zostać rozmieszczone w odstępach co 10 cm. Kanały wierci się na głębokość o 5 cm mniejszą niż grubość muru, nachylone pod kątem ok. 20° do poziomu. W przypadku niskiego zasolenia murów (poniżej 0,3%) odstępy mogą wynosić 15 cm. Decyzję o zwiększeniu rozmiaru odstępów można jednak podjąć tylko po przeprowadzeniu analizy zasolenia - udowodniono bowiem, że im wyższe stężenie soli, tym trudniej preparat izolujący rozchodzi się w ścianie. Otwory iniekcyjne, na pół godziny przed zalaniem preparatem, przepłukiwane są wodą w ilości ok. 0,5 litra na kanał. Zabieg ten ma na celu zwilżenie muru, co poprawia skuteczność środka iniekcyjnego, a ponadto wypłukuje resztki pyłu powstającego podczas wiercenia. Po przygotowaniu ściany, każdy otwór wypełniany jest zaprawą krystalizującą składającą się z cementu portlandzkiego, aktywatora krzemianowego i wody. Zaprawa jest płynna, jednak nie wycieka z otworów dzięki ich nachyleniu. Po iniekcji można dodatkowo zaślepić wyloty otworów gęstszą zaprawą iniekcyjną i zaszpachlować celem wyrównania ściany. W identyczny sposób wykonywana jest izolacja pionowa. Jedyna różnica polega na rozmieszczeniu otworów - wierci się je w rzędzie, w odstępach co 20 cm. W przypadku dużego zasolenia muru technologia dopuszcza odstęp 15 cm. Aby zabieg iniekcji był skuteczny, niezwykle ważne jest, by otwory zostały wypełnione zaprawą w czasie do 30 minut od momentu przygotowania mieszanki krystalizującej.

Za wadę iniekcji krystalicznej należy uznać zamknięcie technologii - aktywator do mieszaniny iniekcyjnej przygotowuje wyłącznie właściciel patentu na zamówienie swoich licencjobiorców.

8. Balustrady:

Przy schodach wewnętrznych balustrady wysokości 110 cm stalowe z elementów metalowych nierdzewnych lub malowanych farbą rdzochronną. Prześwit pionowy między prętami nie większy niż 12 cm.

9. Wokół budynku (od strony zachodniej) wykonać chodnik i dojazd do budynku szer. 3 m z kostki kamiennej lub betonowej na podsypce piaskowej (grysu, tłucznia, kłińca, żwiru). ze spadem od budynku.

IV. Rozwiązania instalacji wewnętrznych:

Projekty techniczne i szczegółowy opis instalacji wewnętrznych w oddzielnym opracowaniu.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA.

Jakość wody powinna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z dnia 6 kwietnia 2007 r.)

1. Instalacja wody zimnej:

Projektowana instalacja wodociągowa zapewni będzie dostawę wody do celów sanitarno-higienicznych. Na potrzeby dostawy wody do budynku zostanie wybudowany przyłącz wodociągowy z wodociągu miejskiego istniejącego.

Instalację wody zimnej wykonać z rur polipropylenowych jednorodnych (PP) PN10, takich jak np. systemu BORplus firmy Wavin lub innego znanego producenta. W miejscu zmiany materiału z rur PP na stalowe, np. podejścia pod armaturę stosować łączniki przejściowe PP/stal, posiadające z jednej strony gwint do połączenia z armaturą lub baterią. Przewody prowadzić wykorzystując naturalne warunki kompensacji.

Przy prowadzeniu przewodów należy stosować podpory przesuwne w odległościach przewidywanych dla średnic i temperatur. Podpory przesuwne należy zabezpieczyć miękkimi wkładkami, np. z gumy, aby zabezpieczyć przewód przed porysowaniem. Instalację należy kotwić do przegród budowlanych z zastosowaniem obejm, zapewniających możliwość swobodnego przesuwania się rury z polipropylenu w ich wnętrzu.

Do izolowania instalacji wykonanej z elementów takich jak systemu BORplus firmy Wavin ze względu na skraplanie pary wodnej (roszenie) i podwyższenie temperatury przesyłanej wody, wykorzystać otulinę prefabrykowaną z pianki PE grubościami:

4 mm - dla przewodów montowanych swobodnie w pomieszczeniach nieogrzewanych, 9 mm - dla przewodów montowanych swobodnie w pomieszczeniach ogrzewanych,

Dla przewodów montowanych w bruzdach ściennych, zastosować otulinę przeznaczoną do zabetonowania.

Jako armaturę odcinającą zastosowano zawory odcinające kulowe o połączeniach gwintowanych PN 10.

W celu ochrony przed siłami tnącymi oraz zabezpieczenie przed niekontrolowanym powstaniem punktu stałego projektuje się wykonanie przejść przez przegrody budowlane w rurach osłonowych z PVC o średnicy dwukrotnie większej od nominalnej średnicy przewodu. Wolną przestrzeń wypełnić materiałem nieagresywnym, elastycznym. Rura ochronna powinna być dłuższa od grubości przegrody budowlanej o minimum 2 cm.

Rozprowadzenie przewodów oraz średnice pokazano w części graficznej projektu instalacji sanitarnych.

2. Instalacja ciepłej wody:

Dla potrzeb sanitarno higienicznych ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana w zasobnikowym podgrzewaczu ciepłej wody użytkowej zintegrowanym poprzez układ zaworów z kotłem grzewczym na paliwo gazowe, który będzie stanowił źródło ciepła dla przygotowania c.w.u. Lokalizację zespołu kotła i podgrzewacza pokazano w części graficznej opracowania.

Rury do wody ciepłej wykonać z rur polipropylenowych jednorodnych (PP) PN20, takich jak systemu BORplus firmy Wavin lub innego uznanego producenta. Przewody zaizolować otuliną prefabrykowaną z pianki PE o gr. 9 mm.

Przewody prowadzić po ścianach. Przewody prowadzić wykorzystując naturalne warunki kompensacji. Przy prowadzeniu przewodów należy stosować podpory przesuwne w odległościach przewidywanych dla średnic i temperatur. Podpory przesuwne należy zabezpieczyć miękkimi wkładkami, np. z gumy, aby zabezpieczyć przewód przed porysowaniem. Instalację należy kotwić do przegród budowlanych z zastosowaniem obejm, zapewniających możliwość swobodnego przesuwania się rury z polipropylenu w ich wnętrzu.

INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Instalację wykonać z rur kanalizacyjnych PVC typu „lekkiego”. W przypadku prowadzenia rur w gruncie poniżej 0,5 [m] pod posadzką, zastosować rury PVC typu „ciężkiego”, np.: z PVC-U GAMRAT szereg ciężki "S" (SDR 34) SN8. Rury będą łączone za pomocą pierścieniowych uszczelek gumowych.

Przewody od urządzeń sanitarnych prowadzić, co najmniej z minimalnym spadkiem 2%. Maksymalny spadek przewodów dla rur odpływowych o średnic mniejszych niż 160 mm wynosi 15 [%],

Piony kanalizacyjne wyprowadzić na dach i zakończyć wywiewką kanalizacyjną PVC 50 (pion z wentylacją wspomagającą PWW) oraz PVC 75 (pion z wentylacją główną PWG).

U podstawy pionów zamontować czyszczaki (rewizje).

Średnice podejść przyborów sanitarnych:

- umywalka - 40 mm PCV
- wanna - 50 mm PCV
- natrysk - 50 mm PCV
- WC - 110 mm PCV
- wpust podłogowy - 50 mm PCV

Projektowane przewody poziome prowadzić ze spadkiem w kierunku projektowanego przykanalika odprowadzającego ścieki do istniejącej kanalizacji sanitarnej od strony zachodniej.

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA.

1. Dane podstawowe.

Zaprojektowano centralne ogrzewanie systemu zamkniętego wodne pompowe, dwururowe.

Parametry techniczne instalacji zaprojektowano przy minimalnej obliczeniowej temperaturze zewnętrznej dla III strefy klimatycznej (tz= -20°C).

2. Źródło ciepła i urządzenia związane.

Źródłem ciepła dla potrzeb instalacji c.o. i c.w.u. będzie dwa kotły z zasobnikiem na ciepłą wodę, oddzielnie dla pomieszczeń Izby Muzealnej I dla pomieszczeń sołectwa Kołaczyce, w tym klatka schodowa. Wielkość kotła dobrano na podstawie obliczeniowych strat ciepła budynku oraz zapotrzebowania ciepła na przygotowanie c.w.u. Dobrany kocioł będzie obsługiwał:

- obieg ogrzewania grzejnikowego,
- obieg grzania wody użytkowej.

- Kocioł wyposażony będzie w regulator z programowaniem tygodniowym współpracujący z termostatem pokojowym. Podgrzewanie c.w.u. odbywać się będzie na zasadzie priorytetu. Projektowany kocioł zostanie zamontowany w specjalnie do tego przygotowanym pomieszczeniu kotłowni zlokalizowanej w części parterowej budynku z wejściem pośrednio przez wiatrołap z zewnątrz budynku.

Zabezpieczenie instalacji c. o. i kotła przed wzrostem ciśnienia stanowi zawór bezpieczeństwa z przyłączem zgodnie z DT-UC-90 KW/04 i naczynie wzbiorcze wg PN-91/B-02414 (naczynie i zawór mogą być na wyposażeniu kotła).
Odpływy z zaworów bezpieczeństwa skierować do kanalizacji.

3. Wentylacja.

W ścianie pomieszczenia, w którym zostanie zamontowany kocioł, min. 20 cm od poziomu posadzki zamontować kanał wentylacyjny nawiewny o wymiarach 200x 200 [mm], o czynnej pow. 400 [cm²]. Kanał i otwór nawiewny powinny być niezamykane z możliwością regulacji nawiewu. Wlot i wylot z kanału zabezpieczyć siatką lub kratkami wentylacyjnymi. Wentylację wywiewną stanowi kanał grawitacyjny o wymiarach 14x14 cm.

V.Przylączy do sieci zewnętrznych:

1.Przylączy wodociągowy:

Zasilanie budynku w wodę z istniejącej sieci wodociągowej miejskiej od strony zachodniej. Zestaw wodomierzowy usytuowany w łatwo dostępnym pomieszczeniu kotłowni. Przylączy wodociągowy ze studni z rury PE o średnicy 40 mm.
Projektuje się dwa wodomierze oddzielne dla Izby muzealnej i dla Sołectwa Kołaczyce.

2.Przylączy kanalizacyjny:

Odprowadzenie ścieków – do istniejącej kanalizacji sanitarnej ułożonej od strony zachodniej. Przylączy o średnicy 160 mm z rury PCV ze spadkiem w kierunku studzienki kan.2 – 3 %.

3.Przylączy energetyczny istnieje, jednak przed rozpoczęciem robót będzie zdemonstrowany w porozumieniu z REn. w Jaśle. Przylączy do sieci będzie możliwe po wybudowaniu przylączy elektroenergetycznego nn na podstawie warunków przylączy, które zostaną wydane inwestorowi. Projektuje się dwa układy pomiarowe oddzielne dla Izby muzealnej i dla Sołectwa Kołaczyce.

4.Przylączy gazowy istnieje i doprowadzony jest do ściany wschodniej budynku, do skrzynki gazowej i zakończony jest kurkiem głównym o średnicy 25 mm i gazomierzem. Projektuje się dwa gazomierze oddzielne dla Izby muzealnej i dla Sołectwa Kołaczyce.

VI.Charakterystyka ekologiczna:

1.Emisja zanieczyszczeń gazowych, płynnych i pyłowych:

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery. Będzie zastosowany kocioł centralnego ogrzewania o emisji zanieczyszczeń nie większej niż dopuszczalna w normach.

2.Odpady stałe:

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na gromadzenie nieczystości i odpady stałe. Śmieci i odpady segregowane będą i okresowo przechowywane w zamkniętych pojemnikach i wywożone na wysypisko śmieci przez wyspecjalizowaną firmę na zasadach przyjętych zwyczajowo na terenie gminy.

3. Emisja hałasów i wibracji:

Budynek wraz z wyposażeniem i przewidywanym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

VII. Opis warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne:

Pominięto budowę pochylni dla wózków inwalidzkich, ze względu na łagodny spadek terenu – podjazdu pod drzwi wejściowe zewnętrzne wynoszący 1 %, co nie będzie stwarzało żadnych uciążliwości osobom niepełnosprawnym dojścia i dojazdu do budynku. Nawierzchnia dojścia - dojazdu szorstka antypoślizgowa, np. z kostki kamiennej (brukowej) lub betonowej albo z lastryka płukanego gr. ok. 5 cm na podkładzie żelbetowym o nachyleniu 1 %.

Spełnione są wymagania dotyczące wielkości spoczników przed drzwiami głównymi. Również przedsionek zapewnia swobodny manewr wózka inwalidzkiego. Wjazd do budynku na wózkach inwalidzkich - przy różnicy poziomów 2 cm (próg) przez drzwi o szerokości 120 cm w świetle przy jednym skrzydle.

Szerokość korytarza min. 150 cm (miejscowo 142 cm) zapewnia manewrowanie wózkiem inwalidzkim i otwieranie drzwi osobie niepełnosprawnej. Szerokość drzwi do WC 100 cm w świetle. Wymiary pomieszczenia WC zapewniają swobodne manewrowanie na wózku inwalidom przy przestrzeni manewrowej 150x150 cm. W pomieszczeniu WC zamontowano poręcz przy misce ustępowej i umywalce.

Ze względu na znaczną różnicę poziomów w pomieszczeniach istniejących wynoszącą 30 cm, zmniejszono tę różnicę do 13 cm i zaprojektowano pochylnię wewnętrzną o spadku 9 % na długości 145 cm. Przy ścianach zastosowano poręcze na wysokości 75 cm i 90 cm. Na ciągach komunikacyjnych wyeliminowano bariery architektoniczne. Dotyczy to również miejsc parkingowych i chodników. Zapewniono minimalną szerokość ciągów komunikacyjnych, t.j. min. 1,50m. Przewiduje się, że progi nie przekroczą 2cm. W budynku przynajmniej jedno z wejść powinno osobom niepełnosprawnym zapewniać dostęp do wejść do całego budynku lub tych jego części, z których osoby niepełnosprawne mogą korzystać. Drzwi wewnętrzne, ich położenie, kształt i wymiary powinny umożliwić dogodne warunki ruchu osobom niepełnosprawnym. Najlepszym, ale kosztownym rozwiązaniem są drzwi na fotokomórkę. W przypadku tradycyjnych drzwi szerokość wjazdu powinna mieć minimum 90cm, a kąt otwarcia powinien wynosić 110°. Drzwi, których skrzydła są wykonane ze szkła, powinny być oznakowane w sposób widoczny i zapewnić bezpieczeństwo w przypadku stłuczenia. Uchwyty, lustro odwracane pod dowolnym kątem, przycisk spłukiwacza, uchwyt na papier toaletowy, podajnik ręczników montowane będą na optymalnych wysokościach.

Chcąc skorzystać z pomieszczeń biurowych, osoby niepełnosprawne będą naciskać specjalny przycisk sygnału dźwiękowego znajdujący się na poziomie parteru we wiatrołapie przy klatce schodowej, po czym osoba przebywająca (pracująca) w pomieszczeniu biurowym na piętrze zejdzie na parter i w pomieszczeniu parteru obsłuży osobę potrzebującą pomocy.

VIII. Oświetlenie i nasłonecznienie :

Spełnione są warunki naturalnego oświetlenia określone w paragr. 13. Rozporz. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z p.zm. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Budynek w zabudowie zwartej pierzejowej przyrynkowej. Od strony południowej i północnej znajdują się budynki mieszkalne sąsiadów o wysokości zbliżonej do wysokości budynku przedmiotowego.

Projektant:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa bezpieczeństwa ludzi i mienia

Zgodnie z paragr. 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r.

w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Z dnia 10 lipca 2003 r.).

OBIEKT: Nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku Izby Muzealnej

ADRES BUDOWY: Kołaczyce, działka nr ew. 235

BRANŻA: Budowlana

STADIUM: Projekt architektoniczno - budowlany

INWESTOR: Gmina Kołaczyce, ul. Rynek 1, 38-213 Kołaczyce

Jasło, 15.01.2012 r.

Opracował:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót:

Nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku Izby Muzealnej mieszczącej również pomieszczenia biurowe – roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, fundamentowe, wzmacnianie fundamentów, osuszanie fundamentów, wykonanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych, wykonanie stropów, wieńcy, nadproży, wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem, wykonanie elewacji i robót wykończeniowych, wykonanie instalacji wewnętrznych. Budowa przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego, kanalizacji deszczowej, elektrycznego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest na działce lekko nachylonej w kierunku południowo-wschodnim. Na przedmiotowej działce znajduje się budynek Izby Muzealnej przeznaczony do rozbudowy, nadbudowy i przebudowy, studzienka kanalizacji deszczowej, parking na samochody osobowe, studzienka kanalizacji sanitarnej. Działka uzbrojona jest w przewód wodociągowy, kanalizacyjny, gazowy od strony wschodniej, napowietrzny nn, i jest ogrodzona elementami metalowymi, częściowo ogrodzeniem murowym.

3. Elementy zagospodarowania terenu (działki) mogące stworzyć zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: Nie występują.

4. Zagrożenia występujące podczas robót budowlanych:

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpi podczas robót rozbiórkowych, robót ziemnych, fundamentowych, zbrojarskich i betoniarskich, podczas murowania ścian, wykonywania zbrojenia i betonowania stropów, nadproży i wieńca, wykonywania więźby dachowej wraz z pokryciem, w czasie pracy sprzętu, jak betoniarka, piła tarczowa mechaniczna i elektryczna i innego drobnego sprzętu. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpi podczas robót na wysokości, a w szczególności: wykonanie więźby dachowej, ołączenia dachu, krycia dachu, wykonania obróbek blacharskich – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub z dachu. W związku z tym widocznym miejscu na placu budowy należy umieścić tablice ostrzegawcze. Prace niebezpieczne na wysokości powinny wykonywać osoby wykwalifikowane z odpowiednimi uprawnieniami pod nadzorem kierownika budowy. Wykopy należy zabezpieczać przed usuwaniem skarp, a teren wokół nich należy ogrodzić taśmą ostrzegawczą.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

1) Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporz. Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych: rozdział 7 – maszyny i urządzenia budowlane, rozdział 8- rusztowania i podesty robocze, rozdział 9 – roboty na wysokościach, rozdział 12 – roboty murarskie i tynkarskie, rozdział 13 – roboty ciesielskie, rozdział 14 – roboty zbrojarskie i betoniarskie, rozdział 17 roboty dekararskie i izolacyjne.

2) Przed rozpoczęciem robót należy bezwzględnie dla pracowników fizycznych przeprowadzić instruktaż BHP przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje, a przy zmianie miejsca i

stanowiska pracy , brygadzysta powinien przeprowadzić instruktaż stanowiskowy dla pracowników. W przypadku wystąpienia zagrożenia należy bezzwłocznie opuścić stanowisko pracy i powiadomić bezpośredniego przełożonego.

3)Obowiązuje bezwzględny zakaz przebywania na stanowisku pracy pod wpływem alkoholu.

4)Nadzór nad realizacją obiektu sprawuje kierownik budowy i inspektor nadzoru.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

1. Na terenie budowy nie występują wyroby i substancje niebezpieczne.

2. W pobliżu budowy należy umieścić gaśnicę, apteczkę pierwszej pomocy, tablicę informacyjną z numerami telefonów do Straży Pożarnej, Policji, Pogotowia Ratunkowego.

3. W pomieszczeniu socjalnym umieścić kaski ochronne, linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach.

7. Roboty wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi.

Opracował:

Jasło, 15.01.2012 r.

OŚWIADCZENIE projektanta:

Oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany dla nadbudowy, rozbudowy i przebudowy budynku Izby Muzealnej mieszczącego również pomieszczenia biurowe zlokalizowanej na działce nr ew. 235 położonej w Kołaczycach własności Gminy Kołaczyce ul. Rynek 1, 38-213 Kołaczyce - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego).

Projektant:

WARUNKI GEOTECHNICZNE - GRUNTOWO – WODNE

Warunki geologiczne:

Pod warstwą gleby o miąższości 0,3 m zalegają plesjsocieńskie osady deluwialne w postaci glin pylastych, lokalnie z domieszką części organicznych. Grunty spoiste o konsystencji twardoplastycznej. Na głębokości 1,0 m stwierdzono występowanie stropu zwietrzelin skał fliszowych, trzeciorzędowych piaskowców i łupków warstw krośnieńskich wykształconych w postaci glin pylastych zwięzłych wilgotnych o konsystencji twardoplastycznej z domieszką rumoszu. Na głębokości ok. 2,5 m stwierdzono piaski średnie, gliniaste, wilgotne, średniozagęszczone. Poniżej zalegają pospółki, żwiry nawodnione.

Warunki wodne:

Występowanie wód śródglinowych stwierdzono na głębokości 1,0 – 1,4 m. Poziom wód trzeciorzędowych związany jest ze spękaniem, porami i szczelinami skał piaskowcowych występuje na znacznej głębokości i nie ma wpływu na sposób posadowienia budynku.

Właściwości geotechniczne podłoża:

Grunty w podłożu projektowanego budynku wykazują zróżnicowanie wilgotnościowe konsystencji. Warstwę nośną stanowią piaski gliniaste, gliny i gliny plastyczne w stanie twardoplastycznym.

Dane geotechniczne dla warstwy nośnej na głębokości posadowienia min. 1,2 m poniżej pow. terenu:

-gęstość objętościowa 2,15 t/m³

-spójność $c_u = 18$ kPa

-kąt tarcia wewnętrznego 15,5 st.

Jednostkowy opór podłoża gruntowego przyjęto na poziomie 150 kPa.

Projektowana min. głębokość posadowienia 1,2 m poniżej poziomu terenu. Wszystkie ławy posadowione są na jednej warstwie gruntu o tych samych danych geotechnicznych.

Lokalizacja budynku jest korzystna dla zakładanego celu. Wyklucza ona możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie. Teren ten znajduje się pośród obszaru zabudowanego o stosunkowo małym spadku, ułatwiającego spływ wód deszczowych.

Wody gruntowe na poziomie posadowienia mogą wystąpić w okresach długotrwałych opadów, stąd projektuje się odprowadzenie wody opadowej do kanalizacji deszczowej. Określić można, że warunki gruntowe i wodne w obrębie działki są korzystne dla projektowanej tu inwestycji.

W obszarze lokalizacji budynku mieszkalnego Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24. 09. 1998 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych ustalono, że w badanym podłożu występują proste warunki gruntowe. Przewidując statyczne wyznaczalne schematy obliczeniowe projektowanych tu obiektów budowlanych i wyżej opisane warunki gruntowe, warunki posadowienia tych obiektów określa się w drugiej kategorii geotechnicznej.

Jasło, 15.01.2012 r.

OŚWIADCZENIE projektanta:

Oświadczam **jako projektant sprawdzający**, że projekt architektoniczno – budowlany dla nadbudowy, rozbudowy i przebudowy budynku Izby Muzealnej mieszczącego również pomieszczenia biurowe zlokalizowanej na działce nr ew. 235 położonej w Kołaczycach własności Gminy Kołaczyce ul. Rynek 1, 38-213 Kołaczyce - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego).

Projektant: