

ZARZĄDZENIE Nr 87/2024
BURMISTRZA KOŁACZYC
z dnia 23 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na cele rolne w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącą własność Gminy Kołaczyce, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kołaczycach na okres 21 dni oraz opublikowaniu na stronie internetowej Gminy Kołaczyce oraz BIP.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kołaczycach, na tablicy ogłoszeń wsi Nawsie Kołaczyckie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

Magdalena Stasiowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 87/2024
Burmistrza Kołaczyc z dnia 23 maja 2024 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej do
dzierżawy na cele rolne w trybie
bezpłatnym

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołaczycze przeznaczonej do dzierżawy w trybie
bezpłatnym z przeznaczeniem na cele rolne**

1.	Położenie nieruchomości: obręb ewidencyjny	Nawsie Kołaczyckie
2.	Numer ewidencyjny działki	Część 530/1
3.	Powierzchnia w ha	0,0823
4.	Numer księgi wieczystej	KS1J/00027519/8
5.	Opis nieruchomości	Niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi grunt rolny – pastwisko klasy III. Część gruntu przeznaczona do dzierżawy o kształcie wielokąta, położona przy potoku, dostęp drogą gminną, porośnięty trawą i nielicznymi samosiejkami. Działka obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu.
6.	Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołaczycze. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w obszarach zabudowy, modernizacji i uzupełnień różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem lokalizacji nowych inwestycji za wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
7.	Wysokość rocznego czynszu w zł	35,41
8.	Aktualizacja opłat	Raz w roku w przypadku zmiany średniej ceny żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy Kołaczycze
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 20 września każdego roku
10.	Okres dzierżawy	Do 3 lat

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 27.05.2024 r. do 17.06.2024 r.

B U R M I S T R Z

Magdalena Stasiowska