

ZARZĄDZENIE NR 52/2024

BURMISTRZA KOŁACZYC

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Kołaczyce za 2023 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Gminy Kołaczyce za 2023 rok, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Stanisław Żygłowicz

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY KOŁACZYCE

stan na dzień 31 grudnia 2023 roku

Informacja o stanie mienia sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) i obejmuje:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zgodnie z treścią art. 43 ustawy o samorządzie gminnym, mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych.

Informacją objęto gminne jednostki organizacyjne:

- 6 jednostek budżetowych (Urząd Miejski w Kołaczycach, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kołaczycach, Dom Pomocy Społecznej „Nazaret” w Kołaczycach, Gminne Przedszkole w Kołaczycach, Publiczna Szkoła Podstawowa im. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego w Kołaczycach, Publiczna Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki w Bieździedzy),
- 2 instytucje kultury (Gminna Biblioteka Publiczna w Kołaczycach, Gminny Ośrodek Kultury w Kołaczycach).

Wartość ewidencyjna mienia komunalnego gminy Kołaczyce na dzień 31.12.2023 roku wynosi ogółem **139 050 179,27 zł**, wg. wartości początkowej, wartość netto (wartość bilansowa) wynosi kwotę **85 351 219,48 zł**.

Na wartość tę składają się:

1. Grunty stanowiące własność gminy o wartości ewidencyjnej 3 441 189,89 zł o powierzchni ogółem 387,23 ha, z czego:

1) grunty orne	15,32 ha
2) łąki	1,09 ha
3) pastwiska	52,94 ha
4) lasy	154,04 ha
5) grunty zadrzewione i zakrzaczone	19,25 ha
6) wody płynące	0,04 ha
7) wody stojące	7,20 ha
8) drogi	110,77 ha
9) zabudowane i zurbanizowane	21,46 ha
10) nieużytki	2,30 ha
11) rowy	2,82 ha

2. Budynki i lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (budowle) o wartości bilansowej 73 775 953,37 zł, czyli:

• budynki i lokale

- 1) budynki domów ludowych - 6 szt. (Nawsie Kołaczyckie, Bieździedza, Bieździadka, Lublica, Sieklówka, Sowina)
- 2) budynek Domu Kultury w Kołaczycach
- 3) budynek „Domu Strażaka i Rolnika” w Bieździedzy
- 4) remizy OSP - 3 szt. (Nawsie Kołaczyckie, Bieździadka wieś, Bieździadka Góry)
- 5) budynki administracyjne w Kołaczycach - 2 szt.
- 6) budynek gospodarczy w Kołaczycach
- 7) garaże - 4 szt.
- 8) budynki ośrodków zdrowia - 2 szt. (Kołaczyce, Sieklówka)
- 9) budynek Gminnego Przedszkola w Kołaczycach (ul. Rynek)
- 10) budynki szkolne - 6 szt. (Kołaczyce, Krajowice, Bieździedza, Sowina, Lublica, Sieklówka)
- 11) budynek magazynowy w Sieklówce
- 12) dom przedpogrzebowy w Lublicy
- 13) kaplica cmentarna w Kołaczycach
- 14) kaplica cmentarna w Bieździedzy
- 15) budynek Izby Muzealnej w Kołaczycach
- 16) budynki mieszkalne w Kołaczycach - 2 szt.
- 17) budynek szatni sportowej w Kołaczycach
- 18) budynki kompleksów sportowych „Moje Boisko- Orlik 2012” w Bieździedzy i Kołaczycach
- 19) budynki bazy sportowej w Bieździadce
- 20) budynki magazynowo - biurowe w Bieździadce
- 21) budynki targowiska stałego „Mój Rynek” w Kołaczycach
- 22) wiaty przystankowe
- 23) altany grillowe
- 24) altana na ścieżce edukacyjno - ekologicznej w Kołaczycach
- 25) budynek gospodarczy w Nawsiu Kołaczyckim
- 26) budynek Domu Pomocy Społecznej „Nazaret” w Kołaczycach
- 27) budynek gospodarczy w Sowinie
- 28) zadaszone trybuny baz widowiskowo – rekreacyjnych w Bieździadce i Kołaczycach
- 29) budynek magazynowy wolnostojący w Kołaczycach
- 30) wiaty grillowe wraz z wyposażeniem
- 31) budynek Gminnego Przedszkola w Kołaczycach (ul. Szkolna)
- 32) budynek gospodarczy w Krajowicach
- 33) wiaty gospodarcza
- 34) trybuna z wiatami kompleksu sportowego

• Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

- 1) sieć wodociągowa
- 2) studnie głębinowe i kopane
- 3) sieć kanalizacji sanitarnej
- 4) przepompownie ścieków
- 5) kanalizacja deszczowa
- 6) chodniki, alejki
- 7) drogi utwardzone, mosty i parkingi
- 8) linie elektroenergetyczne oświetlenia drogowego
- 9) umocnienia, osadniki
- 10) place
- 11) nawierzchnie placów zabaw, siłowni plenerowych, placu magazynowego w lesie

- 12) boiska
- 13) ogrodzenia
- 14) zbiornik przeciwpożarowy
- 15) nawierzchnia z odwodnieniem PSZOK
- 16) pola grzebalne
- 17) ujęcie wody wraz z przyłączami
- 18) źródło uliczne – cmentarz komunalny w Bieździedzy
- 19) piłkochwyty boiska treningowego kompleksu sportowego
- 20) nawierzchnia toru rolkowo-rowerowego kompleksu sportowego
- 21) nawierzchnia pergoli z nasadzeniami miododajnymi kompleksu sportowego

3. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości bilansowej 5 601 538,78 zł, z czego:

- 1) maszyny i urządzenia na stacji uzdatniania wody
- 2) maszyny i urządzenia na oczyszczalni ścieków
- 3) zestawy komputerowe
- 4) kotły centralnego ogrzewania
- 5) pompy, motopompy
- 6) klimatyzatory
- 7) sprzęt nagłaśniający
- 8) urządzenia oświetlenia hybrydowego
- 9) instalacje kolektorów solarnych
- 10) instalacje fotowoltaiczne
- 11) wyposażenie PSZOK
- 12) traktorek - kosiarka
- 13) traktor ogrodniczy z wyposażeniem
- 14) oświetlenie z lamp solarnych
- 15) urządzenia wentylacji mechanicznej
- 16) instalacje kondensacyjnych kotłów gazowych
- 17) kosiarka samojezdna
- 18) monitoring parkingu w Bieździedzy
- 19) kotły na biomasę
- 20) platforma dźwigowa
- 21) sprzęt w serwerowni
- 22) przenośny zestaw zraszania kompleksu sportowego

4. Środki transportu o wartości bilansowej 231 674,22 zł, z czego:

- 1) samochody pożarnicze - 12 szt.
- 2) samochód do przewożenia osób niepełnosprawnych - 1 szt.
- 3) samochód do celów gospodarczych - 1 szt.
- 4) samochód służbowy Urzędu Miejskiego w Kołaczycach - 1 szt.
- 5) przyczepa – 3 szt.
- 6) łódź typu ponton wraz z przyczepą – 1 szt.

5. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o wartości bilansowej 499 412,43 zł, z czego:

- 1) kserokopiarki
- 2) wyposażenie jednostek budżetowych gminy
- 3) wyposażenie placów zabaw
- 4) urządzenia siłowni plenerowych
- 5) wyposażenie domów ludowych, świetlic, szkół
- 6) urządzenia ofiarne stref aktywności w 6 miejscowościach

- 7) urządzenia placu magazynowego w lesie
- 8) zegar wieżowy z kurantami
- 9) urządzenia toru rolkowo-rowerowego kompleksu sportowego
- 10) urządzenia pergoli z nasadzeniami miododajnymi kompleksu sportowego

6. Długoterminowe aktywa finansowe gminy o wartości 420 400,00 zł, z czego:

- 1) Gmina posiada 100 % udziałów w spółce gminy tj. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w kwocie 290 400,00 zł. Z tego tytułu nie osiągnęła w 2023 roku dochodów.
- 2) Gmina posiada udziały w Banku Spółdzielczym w Kołaczycach w kwocie 70 000,00 zł i tytułem dywidendy wpłynęła do budżetu Gminy w 2023 roku kwota 7 000,00 zł.
- 3) Gmina posiada udział w podwyższonym kapitale Samorządowy Fundusz Zdrowia sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dawniej Krajowy Fundusz Poręczeńiowy „Samorządowa Polska” sp. z o.o.) w kwocie 60 000,00 zł. Z tego tytułu Gmina w 2022 roku nie osiągnęła dochodów.

7. Środki trwałe w budowie (inwestycje rozpoczęte) o wartości 1 302 100,82 zł.

8. Wartości niematerialne i prawne o wartości netto 45 796,97 zł.

9. Należności długoterminowe o wartości 33 153,00 zł.

Gospodarowanie lokalami mieszkalnymi i użytkowymi

1. Gmina jest właścicielem 6 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej **362,89 m²**, 3 lokale są wynajmowane osobom fizycznym, 3 lokale zajmowane przez osoby fizyczne bez tytułu prawnego z ustalonym odszkodowaniem.

Lokale mieszkalne znajdują się:

- a) w budynku Ośrodka Zdrowia w Sieklówce – 3 lokale o powierzchni użytkowej 170,44 m²
- b) w budynku szkolnym w Sowinie - 1 lokal o powierzchni użytkowej 65,40 m²;
- c) w budynku mieszkalnym w Kołaczycach przy ulicy Liwocznej 11 tzw. „Dom Pasterza” - 1 lokal o powierzchni użytkowej 48,85 m²;
- d) w budynku mieszkalnym w Kołaczycach przy ulicy Pocztovej 1 – 1 lokal o powierzchni użytkowej 78,20 m².

Wszystkie lokale są zamieszkałe, z tym że umowy najmu zostały zawarte z trzema najemcami, natomiast trzem najemcom ustalono odszkodowanie za zajmowanie bez tytułu prawnego lokalu mieszkalnego.

2. Gmina wynajmuje 8 lokali użytkowych o łącznej powierzchni **989,22 m²**:

- 1) w Kołaczycach na udzielanie świadczeń zdrowotnych dla SP ZOZ w Kołaczycach - 2 lokale o powierzchni 420,43 m²;
- 2) w Sieklówce na udzielanie świadczeń zdrowotnych dla SP ZOZ w Kołaczycach - lokal o powierzchni 204,11 m²;
- 3) w budynku Domu Kultury w Kołaczycach dla Gminnej Biblioteki Publicznej – lokal o powierzchni 85,62 m²;
- 4) w budynku Domu Kultury w Kołaczycach dla Posterunku Policji w Kołaczycach - lokal o powierzchni 76,47 m²;
- 5) w budynku Domu Kultury w Kołaczycach dla PUP „Poczta Polska” - lokal o powierzchni 60,07 m²;
- 6) w budynku gospodarczym w Kołaczycach dla Orange Polska S.A. na centralę telefoniczną - lokal o powierzchni 20,00 m²;
- 7) w budynku Domu Ludowego w Bieździedzy osobie fizycznej na prowadzoną przez nią

- działalność gospodarczą (handel) - lokal o powierzchni 78,20 m²;
- 8) w budynku SPZOZ w Kończycach dla Stowarzyszenia pn. Lokalna Grupa działania „Nowa Galicja” na działalność statutową - lokal o powierzchni 35,08 m²;
 - 9) lokal w budynku Domu Strażaka i Rolnika w Bieździedzy dla ZGK Kończycy na hydrofornię – lokal o powierzchni 9,24 m²;

Z Najemcami zostały zawarte umowy w których ustalono miesięczne i roczne kwoty czynszu.

3. Gmina użycza 19 lokali użytkowych o pow. **1 623,61 m²**, są to:

- 1) lokal w Domu Kultury w Kończycach dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 72,80 m²;
- 2) lokal w Domu Kultury w Kończycach dla OSP w Kończycach o pow. 91.48 m² – garaże;
- 3) lokal w Domu Rolnika - Strażaka w Bieździedzy dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 86,22 m²;
- 4) lokal w Domu Ludowym w Bieździedzy dla Stowarzyszenia Kosynierzy w Bieździedzy na działalność statutową o pow. 32,31 m²;
- 5) lokal w Domu Ludowym w Bieździedzy dla Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Bieździedzkiej na działalność statutową o pow. 73,30 m²;
- 6) lokal w Domu Ludowym w Nawsiu Kończycyckim dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 67,80 m²;
- 7) lokal w Domu Ludowym w Bieździadce dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 23,20 m²;
- 8) lokal w Domu Ludowym w Sowinie dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 101,60 m²;
- 9) lokal w Domu Ludowym w Lublicy dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 138,00 m²;
- 10) lokal w Domu Ludowym w Lublicy dla OSP w Lublicy na działalność statutową o pow. 50,00 m²;
- 11) lokal w Domu Ludowym w Sieklówce dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach o pow. 36,10 m²;
- 12) lokal w budynku administracyjnym nr 2 w Kończycach dla GOPS w Kończycach o pow. 55,20 m²;
- 13) lokal w budynku szatni sportowej w Kończycach dla Miejskiego Klubu Sportowego „Ostoja” w Kończycach na działalność statutową o pow. 92,42 m²;
- 14) lokal w budynku Domu Strażaka i Rolnika w Bieździedzy dla OSP w Bieździedzy na działalność statutową o pow. 137,60 m²;
- 15) budynki bazy sportowej w Bieździadce dla Ludowego Klubu Sportowego „Orzeł” w Bieździedzy na działalność statutową o pow. 62,00 m²;
- 16) budynek remizy w Bieździadka - Góry na dla OSP - Bieździadka Góry na działalność statutową o pow. 109,33 m²;
- 17) budynek użytkowy w Sowinie dla Stowarzyszenia Koło Gospodyń Wiejskich „Sowiniani” w Sowinie na działalność statutową o pow. 66,58 m²;
- 18) budynek remizy w Nawsiu Kończycyckim dla OSP Nawsie Kończycyckie na działalność statutową o pow. 46,50 m²;
- 19) budynek Izby Muzealnej w Kończycach dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kończycach na prowadzenie działalności statutowej o pow. 321,77 m²;
- 20) lokal w budynku Domu Ludowego w Bieździadce dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bieździadce na prowadzenie działalności statutowej o pow. 25,40 m².

Umowa użyczenia jest umową, przez którą Użyczający zezwala Biorącemu w użyczenie na

bezpłatne używanie lokalu.

4. Budynki szkolne wraz z infrastrukturą techniczną i wyposażeniem oraz działkami na których zlokalizowane są budynki szkolne i obiekty towarzyszące w miejscowościach Krajowice, Lublica, Sowina i Sieklówka zostały przekazane w użyczenie Stowarzyszeniom oświatowym prowadzącym Niepubliczne Zespoły Szkół. Powierzchnia użyczonych działek wynosi 5,0077 ha. Wartość użyczonego mienia w wartościach początkowych wynosi 7 319 991,31 zł, z tego:

- budynki szkolne z infrastrukturą 6 452 986,09 zł
- wyposażenie 807 917,07 zł
- zbiory biblioteczne 54 276,41 zł
- wartości niematerialne i prawne 4 811,74 zł

Wykaz działek przekazanych w użyczenie Stowarzyszeniom oświatowym.

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewidencyjny działki i powierzchnia w ha	biorący w użyczenie
1.	Krajowice	78 - 0,5633	Stowarzyszenie Edukacyjno - Regionalne „Razem” w Krajowicach
2.	Lublica	424 – 0,8114 425/2 – 0,3439	Stowarzyszenie Edukacyjne ‘Nasza szkoła’ w Lublicy
3.	Sieklówka	309 – 0,2164 311 – 2,1915	Stowarzyszenie Edukacyjno- Regionalne „Wspólna szkoła - wspólna sprawa” w Sieklówce
4.	Sowina	482/2 – 0,6641 483/2 – 0,0544 567/3 – 0,0553 567/6 – 0,1074	Stowarzyszenie Edukacyjno - Regionalne „Nasza szkoła wspólne dobro” w Sowinie
Razem		5,0077	

5. Nieruchomości przekazane w użyczenie w części przedstawia poniższa tabela:

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewidencyjny działki i powierzchnia	przeznaczenie nieruchomości	biorący w użyczenie
1.	Bieździadka	484/1 – 1,1500 ha	boisko sportowe, szatnie	Ludowy Klub Sportowy „Orzeł” w Bieździedzy
2.	Bieździadka	241 – 0,1520 ha	Działalność statutowa	OSP Bieździadka Góry
3.	Kołaczyce	1021 – 34,00m ²	garaże	Komenda Wojewódzka Policji w Rzeszowie
4.	Nawsie Kołaczyckie	535/1 – 0,0565 ha	Działalność statutowa	OSP Nawsie Kołaczyckie
5.	Bieździadka Bieździedza Lublica Nawsie Kołaczyckie Sieklówka Górna Sowina	1261 – 1,50 m ² 472/18 – 1,50 m ² 431/12 – 1,50 m ² 535/1 – 1,50 m ² 424/2 – 1,50 m ² 981 – 1,50 m ²	posadowienie pojemników PCK	Podkarpacki Oddział Okręgowy PCK z siedzibą w Rzeszowie
Razem		1 3628,00 m ²		

6. Gmina przekazała w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym gminy trzy nieruchomości gruntowe zabudowane, są to:

- 1) nieruchomość położona w Kołaczycach o powierzchni 0,2235 ha dla Domu Pomocy Społecznej „Nazaret” w Kołaczycach;

- 2) nieruchomość położona w Bieżdziej o powierzchni 0,6680 ha dla Szkoły Podstawowej w Bieżdziej;
- 3) nieruchomość położona w Kołaczycach o powierzchni 0,9785 ha dla Publicznej Szkoły Podstawowej w Kołaczycach oraz Gminnego Przedszkola w Kołaczycach.

Nieruchomości zostały przekazane decyzjami z ustaleniem opłaty rocznej dla Domu Pomocy Społecznej oraz zwolnieniem dla szkół i przedszkola zgodnie z przepisami ustawy o systemie oświaty.

7. Kaplica cmentarna w Kołaczycach wraz z cmentarzem uchwałą Nr XXXIII/147/97 Rady Gminy Kołaczyce z dnia 30 lipca 1997 r. została przekazana w nieodpłatne użytkowanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Kołaczycach spółka z o.o.
8. Posiadana infrastruktura komunalna wodociągowa wraz z stacją uzdatniania wody oraz kanalizacyjna wraz z oczyszczalnią ścieków o wartości ogółem 19 416 882,52 zł, została wydzierżawiona Zakładowi Gospodarki Komunalnej Spółka z.o.o. w Kołaczycach. Miesięczny czynsz dzierżawny ustalono na podstawie odpisu amortyzacyjnego.

Sposób zagospodarowania gruntów

1. Gmina wydzierżawia grunty celem rolniczego ich wykorzystania dzierżawcom - 16 osobom fizycznym (22 umów) na łączną powierzchnię 21,7870 ha z tego:
 - 1) w Kołaczycach 19 umów na powierzchnię 21,0496 ha,
 - 2) w Sieklówce obręb Dolna 1 umowa na powierzchnię 0,2618 ha,
 - 3) w Bieżdziej 2 umowy na powierzchnię 0,4756 ha.

Z dzierżawcami spisano umowy w których ustalono roczny czynsz dzierżawny.

2. Grunty wydzierżawione na prowadzenie działalności gospodarczej to:
 - 1) 7 nieruchomości o powierzchni 3,2817 ha, na których zlokalizowane są budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków Zakładowi Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kołaczycach;
 - 2) część nieruchomości o powierzchni 0,3770 ha związanej z odbieraniem odpadów komunalnych Zakładowi Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kołaczycach;
 - 3) nieruchomość w Kołaczycach o powierzchni 0,1319 ha z przeznaczeniem na udzielanie świadczeń zdrowotnych SP ZOZ w Kołaczycach;
 - 4) część nieruchomości w Krajowicach o powierzchni 2 m² na posadowienie urządzenia dystrybucyjnego – szafy OLT osobie prawnej;
 - 5) część nieruchomości w Kołaczycach o powierzchni 2,5 m² na posadowienie tablicy informacyjno – reklamowej osobie prawnej;
 - 6) część nieruchomości w Bieżdziej o pow. 1 m² na posadowienie automatu do dystrybucji zniczy i wkładów.

Z dzierżawcami spisano umowy i ustalono roczne i miesięczne czynsze dzierżawne.

3. Gmina wydzierżawia nieruchomość w Krajowicach (grunty pod wodami) o powierzchni 12,0754 ha Okręgowi Polskiego Związku Wędkarskiego w Krośnie na prowadzenie działalności statutowej związku, na podstawie zawartej umowy dzierżawy z ustalonym rocznym czynszem dzierżawnym.
4. Grunty gminne oddano w użytkowanie wieczyste 2 użytkownikom na łączną powierzchnię

0,1617 ha w tym:

- nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 215/2 o powierzchni 0,0878 ha położona w Kołaczycach na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie;
 - nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 891/3 o powierzchni 0,0739 ha położona w Bieżdziadce na rzecz osoby fizycznej.
5. Gmina nie jest użytkownikiem wieczystym gruntów, nie jest dzierżawcą gruntów innego właściciela, nie jest również najemcą nieruchomości.
6. Gmina jest biorącym w użyczenie na podstawie umów użyczenia części nieruchomości wymienionych w poniżej tabeli:

Lp.	Położenie - obręb ewidencyjny	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha	Użyczający
1.	Kołaczyce	671/4	0,1890	Liceum Ogólnokształcące w Kołaczycach
		632/1	0,0040	Osoba fizyczna
2.	Nawsie Kołaczyckie	355	0,0040	Osoba fizyczna
3.	Sieklówka Dolna	703/5	0,2186	Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Sieklówce
4.	Sowina	571/2	1,0000	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. MBNP w Sowinie
		1268	0,0040	Osoba fizyczna
Razem			1,4196	

7. Nieruchomości Gminy obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi (służebnościami gruntowymi oraz przesytu):
- 9 na rzecz osób fizycznych;
 - 4 na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z/s w Warszawie;
 - 1 na rzecz Banku Spółdzielczego Kołaczycach;
 - 1 na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie;
 - 1 na rzecz Operatora Gazociągów Przemysłowych GAZ-SYSTEM SA z o.o. z siedzibą w Warszawie, oddział w Tarnowie.

Szczegółowy wykaz działek obciążonych służebnościami przedstawia poniższa tabela:

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	numer księgi wieczystej	numer ewid. działki obciążonej	ilość działek uprawnionych do służebności	rodzaj służebności	osoby uprawnione do służebności
1.	Bieżdziadka	KS1J/00011575/3	484/1	2	gruntowa - przejazdu, <u>przechod</u>	osoby fizyczne
2.	Kołaczyce	KS1J/00035404/8	1021	2	gruntowa - przejazdu <u>przechodu</u>	osoba fizyczna
3.	Lublica	KS1J/00033594/2	418	2	gruntowa - przejazdu <u>przechodu</u>	osoba fizyczna
4.	Lublica	KS1J/00034583/9	431/4 431/19	1	gruntowa - przejazdu <u>przechodu</u>	osoba fizyczna

5.	Nawsie Kończyckie	K.S 1J/00027519/8	538/1 1025/2 1025/3 1324/5 1021/4 578	3 4 4 4 4 6	gruntowa - przejazdu przechodu	osoby fizyczne
		KS1J/00027519/8	1143	4	gruntowa - przejazdu przechodu	osoby fizyczne
6.	Lublica	KS1J/00050686/9	63 97	1 1	wybudowanie, eksploatacja i konserwacja linii 400 KV	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z/s w Warszawie
	Sieklówka Dolna	KS1J/00043541/9	220 537 264	1 1 1		
	Sieklówka Górna	KS1J/00050687/6	88 146 185	1 1 1		
	Sowina	KS1 J/00047919/8	73 140/1 432 443 586 587 483/1 681 778 1188 1189 1300/1	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
7.	Kończyce	KS1J/00012041/8	232	1	drogowa przejazdu, przechodu	BS Kończyce
8.	Nawsie Kończyckie	KS1J/00027519/8	530/1	1	drogowa przejazdu przechodu	Polska Spółka Gazownictwa spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie
9.	Nawsie Kończyckie	KS1J/00074005/6 w 2016r. wpis	506	2	przechód, przejazd przeгон była	osoby fizyczne
10.	Kończyce	KS1J/00012041/8	777	1	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoba fizyczna
11.	Nawsie Kończyckie	KS1J/00094501/9	495	2	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoby fizyczne (darowizna działki wraz z obciążeniem)
12.	Krajowice	KS1J/00022449/1	53	1	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoba fizyczna
13.	Kończyce	KS1J/000120041/8	215/9	-	przesyłu	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ- SYSTEM SA zs. w Warszawie, oddział w Tarnowie

Gmina Kończyce posiada prawo służebności przejazdu, przechodu przez 3 działki w Nawsiu Kończyckim oraz przez 2 działki w Kończycach.

Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku są następujące:

1. Przyjęto i oddano do użytkowania środki trwałe z inwestycji i zakupów inwestycyjnych o wartości łącznej **24 029 963,64 zł.**
2. Zlikwidowano środki trwałe, które w wyniku długotrwałego użytkowanie uległy uszkodzeniu na kwotę **306 998,43 zł.**
3. Gmina Kołaczyce w 2023 r. nie nabyła odpłatnie nieruchomości gruntowych.
4. Gmina Kołaczyce w 2023 r. zbyła nieruchomości gruntowe o łącznej wartości **28 319,02 zł.**

Rodzaj i miejsce położenia działek przedstawia poniższa tabela.

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewid. działki	powierzchnia w ha	forma nabycia	podstawa nabycia- dokument
1.	Kołaczyce	929	0.0994	Umowa kupna -sprzedaży	Rep A Nr 943/2023 z dnia 11.07.2023 r.
2.	Sowina	1128	0.1327	Umowa przeniesienia wkładu niepieniężnego	Rep A Nr 3154/2023 z dnia 20.06.2023 r.
3.	Bieżdziedza	409/2	0.0275	Postanowienie Sądu Rejonowego w Jaśle o zasiedzeniu	Ns 557/21 z dnia 12.01.2023 r.
Razem			0.2596		

Zmiany w użytkowaniu mienia komunalnego w okresie od daty złożenia poprzedniej informacji tj. w okresie od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku:

1. Gmina oddała w trwałe zarząd w części nieruchomości w Kołaczycach o pow. 0,9785 ha w Kołaczycach.
2. Zawarto umowę użyczenia lokalu w Domu Ludowym w Bieżdziedce dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bieżdziedce na prowadzenie działalności statutowej o pow. 25,40 m²;
3. Wygasty/rozwiązano umowy dzierżaw użytkowania rolniczego na powierzchnię 0,2629 ha w Kołaczycach.

Gmina Kołaczyce osiągnęła w 2023 roku dochody z majątku gminy w wysokości **989 905,43 zł**

lp.	wyszczególnienie	kwota /w zł/
1.	czynsze i dzierżawy	575 857,21
2.	dzierżawy gruntów rolniczych	18 025,11
3.	użytkowanie wieczyste	253,60
4.	opłata za tytułu trwałego zarządu	710,10
5.	sprzedaż drewna z lasu	356 579,41
6.	sprzedaż drewna z mienia	2 936,00
7.	dywidenda od udziału w Banku Spółdzielczym w Kołaczycach	7 000,00
8.	wynajem lokali w domach ludowych	21 974,00
9.	sprzedaż działki rolnej	6 570,00

Kołaczyce, 28 marca 2024 r.