

ZARZĄDZENIE NR 211/2024
BURMISTRZA KOŁACZYC
z dnia 12 grudnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołaczyce przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 42. 1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kołaczycach na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Kołaczyce oraz BIP.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kołaczycach, tablicy ogłoszeń wsi Nawsie Kołaczyckie, na BIP oraz stronie internetowej Gminy Kołaczyce.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

Magdalena Stasiowska

Załącznik do Zarządzenia nr 211/2024 Burmistrza Kołaczyc z dnia 12 grudnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołaczycze przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołaczycze przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

1.	Położenie nieruchomości	Nawsie Kołaczyckie
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	1521/4, KS1J/00027519/8, użytek wg ewidencji gruntów PsIV
3.	Powierzchnia nieruchomości w ha	0,1203
4.	Opis nieruchomości	Niezabudowana działka rolna o niekorzystnej, nieregularnej konfiguracji granic, kształtem zbliżona do mocno wydłużonego trójkąta, położona przy gminnej drodze utwardzonej, w południowej części miejscowości Nawsie Kołaczyckie. Teren działki miejscami zadrzewiony, mocno wznosi się w kierunku południowym. Działka nieuzbrojona. Najbliższe otoczenie stanowią tereny rolne, leśne oraz pojedyncze budynki mieszkalne.
5.	Przeznaczenie nieruchomości	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołaczycze. dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka znajduje się w obszarach otwartych pozostawionych w użytkowaniu rolniczym z ograniczonym prawem zainwestowania.
6.	Cena nieruchomości w zł	5 000,00 zł
7.	Forma sprzedaży	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego skierowana do właścicieli nieruchomości sąsiednich, tj. nr ewid. działek 1520/2, 1520/1, 1567/1

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) powinny w terminie do dnia **26 stycznia 2025 r.** złożyć wniosek o jej nabycie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 16.12.2024 r. do 05.01.2025 r.

B U R M I S T R Z

Magdalena Stasiowska