

**Zarządzenie Nr 37/2021
Burmistrza Kołaczyce
z dnia 26 marca 2021 roku**

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Kołaczyce za 2020 rok

Działając na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305)

zarządza się, co następuje:

§1

Przyjmuje się informację o stanie mienia Gminy Kołaczyce za 2020 rok stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Stanisław Żygłowicz

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY KOŁACZYCE

stan na dzień 31 grudnia 2020 roku

Informacja o stanie mienia sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305) i obejmuje dane:

- 1) dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) o zmianach w stanie mienia komunalnego,
- 4) o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zgodnie z treścią art. 43 ustawy o samorządzie gminnym, mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych.

Wartość ewidencyjna mienia komunalnego gminy Kołaczyce na dzień 31.12.2020 roku wynosi ogółem **105 186 579,78 zł**, wg. wartości początkowej, wartość netto (wartość bilansowa) wynosi kwotę **63 250 610,56 zł**.

Na wartość tę składają się:

1. Grunty stanowiące własność gminy o wartości ewidencyjnej 3 181 115,29 zł o powierzchni ogółem 386,48 ha, z czego:

1) grunty orne	14.78 ha
2) łąki	1.09 ha
3) pastwiska	54.83 ha
4) lasy	154.04 ha
5) grunty zadrzewione i zakrzaczone	19.34 ha
6) wody płynące	0.14 ha
7) wody stojące	7.20 ha
8) drogi	110.27 ha
9) zabudowane i zurbanizowane	19.77 ha
10) nieużytki	2.30 ha
11) rowy	2.72 ha

2. Budynki i lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (budowle) o wartości bilansowej 50 143 023,46 zł, czyli:

• **budynki i lokale**

- 1) budynki domów ludowych - 6 szt. (Nawsie Kołaczyckie, Bieździedza, Bieździadka, Lublica, Sieklówka, Sowina)
- 2) budynek Domu Kultury w Kołaczycach
- 3) budynek „Domu Strażaka i Rolnika” w Bieździedzy
- 4) remizy OSP - 3 szt. (Nawsie Kołaczyckie, Bieździadka wieś, Bieździadka Góry)
- 5) budynki administracyjne w Kołaczycach - 2 szt.
- 6) budynek gospodarczy w Kołaczycach
- 7) garaże - 6 szt.
- 8) budynki ośrodków zdrowia - 2 szt. (Kołaczyce, Sieklówka)
- 9) budynek Gminnego Przedszkola w Kołaczycach

- 10) budynki szkolne - 6 szt. (Kołaczyce, Krajowice, Bieździedza, Sowina, Lublica, Sieklówka)
- 11) budynek magazynowy w Sieklówce
- 12) dom przedpogrzebowy w Lublicy
- 13) kaplica cmentarna w Kołaczycach
- 14) kaplica cmentarna w Bieździedzy
- 15) budynek Izby Muzealnej w Kołaczycach
- 16) budynki mieszkalne w Kołaczycach - 2 szt
- 17) budynek szatni sportowej w Kołaczycach
- 18) budynki kompleksów sportowych „Moje Boisko- Orlik 2012” w Bieździedzy i Kołaczycach
- 19) budynki bazy sportowej w Bieździadce
- 20) budynki magazynowo - biurowe w Bieździadce
- 21) budynki targowiska stałego „Mój Rynek” w Kołaczycach
- 22) wiaty przystankowe
- 23) wiaty do obsługi terenów rekreacyjnych
- 24) altana na ścieżce edukacyjno ekologicznej w Kołaczycach
- 25) budynek gospodarczy w Nawsiu Kołaczyckim
- 26) budynek Domu Pomocy Społecznej „Nazaret” w Kołaczycach
- 27) budynek gospodarczy w Sowinie
- 28) zadane trybuny baz widowiskowo – rekreacyjnych w Bieździadce i Kołaczycach
- 29) budynek magazynowy wolnostojący w Kołaczycach
- 30) wiaty grillowe wraz z wyposażeniem

• **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

- 1) sieć wodociągowa
- 2) studnie głębinowe i kopane
- 3) sieć kanalizacji sanitarnej
- 4) przepompownie ścieków
- 5) kanalizacja deszczowa
- 6) chodniki, alejki
- 7) drogi utwardzone, mosty i parkingi
- 8) linie elektroenergetyczne oświetlenia drogowego
- 9) umocnienia, osadniki
- 10) place
- 11) nawierzchnie placów zabaw, siłowni plenerowych, placu magazynowego w lesie
- 12) boiska
- 13) ogrodzenia
- 14) zbiornik przeciwpożarowy
- 15) nawierzchnia z odwodnieniem PSZOK
- 16) pola grzebalne
- 17) ujęcie wody wraz z przyłączami
- 18) obelisk

3. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości bilansowej 6 506 320,04 zł, z czego:

- 1) maszyny i urządzenia na stacji uzdatniania wody
- 2) maszyny i urządzenia na oczyszczalni ścieków
- 3) zestawy komputerowe
- 4) kotły centralnego ogrzewania
- 5) pompy, motopompy
- 6) klimatyzatory
- 7) sprzęt nagłaśniający
- 8) urządzenia oświetlenia hybrydowego

- 8) instalacje kolektorów solarnych
- 9) instalacje fotowoltaiczne
- 10) wyposażenie PSZOK
- 11) traktorek - kosiarka
- 12) traktor ogrodniczy z wyposażeniem
- 13) oświetlenie z lamp solarnych
- 14) urządzenia wentylacji mechanicznej
- 15) instalacje kondensacyjnych kotłów gazowych

4. Środki transportu o wartości bilansowej 228 430,87 zł, z czego:

- 1) samochody pożarnicze - 13 szt.
- 2) samochód do przewożenia osób niepełnosprawnych - 1 szt.
- 3) samochód do dowożenia uczniów i dowozu posiłków - 1 szt.
- 4) samochód służbowy Urzędu Miejskiego w Kołaczycach - 1 szt.
- 5) przyczepa – 2 szt.

5. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o bilansowej 335 776,04 zł, z czego:

- 1) kserokopiarki
- 2) wyposażenie jednostek budżetowych gminy
- 3) wyposażenie placów zabaw
- 4) urządzenia siłowni plenerowych
- 5) wyposażenie domów ludowych, świetlic, szkół
- 6) urządzenia ofiarnych stref aktywności w 6 miejscowościach
- 7) urządzenia placu magazynowego w lesie

6. Długoterminowe aktywa finansowe gminy wartości 350 000,00 zł, z czego:

- 1) Gmina posiada 100 % udziałów w spółce gminy tj. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w kwocie 220 000,00 zł. Z tego tytułu nie osiągnęła w 2020 roku dochodów.
- 2) Gmina posiada udziały w Banku Spółdzielczym w Kołaczycach w kwocie 70 000,00 zł i tytułem dywidendy wpłynęła do budżetu Gminy w 2020 roku kwota 1 750,00 zł.
- 3) Gmina posiada udział w podwyższonym kapitale Krajowego Funduszu Seniora sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dawniej Krajowy Fundusz Poręczeniowy „Samorządowa Polska” sp. z o.o.) w kwocie 60 000,00 zł. Z tego tytułu Gmina w 2020 roku nie osiągnęła dochodów.

7. Środki trwale w budowie (inwestycje rozpoczęte) o wartości 2 465 445,81 zł.

8. Wartości niematerialne i prawne o wartości netto 10 569,85 zł.

9. Należności długoterminowe o wartości 29 929,20 zł.

Gospodarowanie lokalami mieszkalnymi i użytkowymi

1. Gmina jest właścicielem 6 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej **362,89 m²**, 4 lokale są wynajmowane osobom fizycznym, 1 lokal zajmowany przez osobę fizyczną bez tytułu prawnego z ustalonym odszkodowaniem, 1 lokal jest niezamieszkały.

Lokale mieszkalne znajdują się:

- a) w budynku Ośrodka Zdrowia w Sieklówce – 3 lokale o powierzchni użytkowej 170.44 m²
- b) w budynku szkolnym w Sowinie - 1 lokal o powierzchni użytkowej 65.40 m²
- c) w budynku mieszkalnym w Kołaczycach przy ulicy Liwocznej 11 tzw. „Dom Pasterza” - 1 lokal o powierzchni użytkowej 48.85 m²
- d) w budynku mieszkalnym w Kołaczycach przy ulicy Pocztovej 1 – 1 lokal o powierzchni użytkowej 78.20 m².

Jeden lokal mieszkalny w Ośrodku Zdrowia w Sieklówce jest niezamieszkały, pozostałe lokale są zamieszkałe, w tym że umowy najmu zostały zawarte z czterema najemcami, natomiast jednemu najemcy ustalono odszkodowanie za zajmowanie bez tytułu prawnego lokalu mieszkalnego.

2. Gmina wynajmuje 8 lokali użytkowych o łącznej powierzchni **1 033.52 m²**:

- 1) w Kołaczycach na udzielanie świadczeń zdrowotnych dla SP ZOZ w Kołaczycach - 2 lokale o powierzchni 455.51 m²;
- 2) w Sieklówce na udzielanie świadczeń zdrowotnych dla SP ZOZ w Kołaczycach - lokal o powierzchni 204.11 m²;
- 3) w budynku Domu Kultury w Kołaczycach dla Gminnej Biblioteki Publicznej – lokal o powierzchni 85.62 m²;
- 4) w budynku Domu Kultury w Kołaczycach dla Posterunku Policji w Kołaczycach - lokal o powierzchni 76.47 m²;
- 5) w budynku Domu Kultury w Kołaczycach dla PUP "Poczta Polska" - lokal o powierzchni 60.07 m²;
- 6) w budynku gospodarczym w Kołaczycach dla Orange Polska S.A. na centralę telefoniczną - lokal o powierzchni 20.00 m²;
- 7) W budynku Domu Ludowego w Bieździedzy osobie fizycznej na prowadzoną przez nią działalność gospodarczą (handel) - lokal o powierzchni 78.20 m²;
- 8) w budynku Szkoły Podstawowej w Kołaczycach dla Stowarzyszenia pn. Lokalna Grupa działania „Nowa Galicja” na działalność statutową - lokal o powierzchni 53.54 m².

Z Najemcami zostały zawarte umowy w których ustalono miesięczne kwoty czynszu.

3. Gmina użycza 18 lokali użytkowych o pow. **1 323.93 m²**, są to:

- 1) lokal w Domu Kultury w Kołaczycach dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 72.80 m²;
- 2) lokal w Domu Kultury w Kołaczycach dla OSP w Kołaczycach o pow. 44.80 m²;
- 3) lokal w Domu Kultury w Kołaczycach dla OSP w Kołaczycach o pow. 91.48 m² – garaże;
- 4) lokal w Domu Rolnika - Strażaka w Bieździedzy dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 86.22 m²;
- 5) lokal w Domu Ludowym w Bieździedzy dla Stowarzyszenia Kosynierzy w Bieździedzy na działalność statutową o pow. 32.31 m²;
- 6) lokal w Domu Ludowym w Bieździedzy dla Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Bieździedzkiej na działalność statutową o pow. 73.30 m²;
- 7) lokal w Domu Ludowym w Nawsiu Kołaczyckim dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 67.80 m²;
- 8) lokal w Domu Ludowym w Bieździadce dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 23.20 m²;
- 9) lokal w Domu Ludowym w Sowinie dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 101.60 m²;
- 10) lokal w Domu Ludowym w Lublicy dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 138.00 m²;
- 11) lokal w Domu Ludowym w Lublicy dla OSP w Lublicy na działalność statutową o pow. 50.00 m²;
- 12) lokal w Domu Ludowym w Sieklówce dla Gminnego Ośrodka Kultury w Kołaczycach o pow. 36.10 m²;
- 13) lokal w budynku administracyjnym nr 2 w Kołaczycach dla GOPS w Kołaczycach o pow. 55.20 m²;
- 14) lokal w budynku szatni sportowej w Kołaczycach dla Miejskiego Klubu Sportowego „Ostoja” w Kołaczycach na działalność statutową o pow. 92.42 m²;
- 15) lokal w budynku szatni sportowej w Kołaczycach dla Podkarpackiego Stowarzyszenia Rekreacji i Turystyki „Aktywni Razem” w Kołaczycach na działalność statutową o pow. 120.79 m²;

- 16) budynki bazy sportowej w Bieździadce dla Ludowego Klubu Sportowego "Orzeł" w Bieździedzy na działalność statutową o pow. 62.00 m²;
- 17) budynek remizy w Bieździadka - Góry na dla OSP - Bieździadka Góry na działalność statutową o pow. 109.33 m²;
- 18) budynek użytkowy w Sowinie dla Stowarzyszenia Koło Gospodyń Wiejskich „Sowiniarki” w Sowinie na działalność statutową o pow. 66.58 m².

Umowa użyczenia jest umową, przez którą Użyczący zezwala Biorącemu w użyczenie na bezpłatne używanie lokalu.

4. Budynki szkolne wraz z infrastrukturą techniczną i wyposażeniem oraz działkami na których zlokalizowane są budynki szkolne i obiekty towarzyszące w miejscowościach Krajowice, Lublica, Sowina i Sieklówka zostały przekazane w użyczenie Stowarzyszeniom oświatowym prowadzącym Niepubliczne Zespoły Szkół. Powierzchnia użyczonych działek wynosi 5.01 ha. Wartość użyczonego mienia w wartościach początkowych wynosi 7 283 430,92 zł, z tego:

- budynki szkolne z infrastrukturą 6 186 425,99 zł
- wyposażenie 1 012 443,96 zł
- zbiory biblioteczne 55 382,52 zł
- wartości niematerialne i prawne 29 178,45 zł

Wykaz działek przekazanych w użyczenie Stowarzyszeniom oświatowym.

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewidencyjny działki i powierzchnia w ha	biorący w użyczenie
1.	Krajowice	78 - 0.5633	Stowarzyszenie Edukacyjno - Regionalne „Razem” w Krajowicach
2.	Lublica	424 - 0.8114 425/2 - 0.3439	Stowarzyszenie Edukacyjne „Nasza szkoła” w Lublicy
3.	Sieklówka	309 - 0.2164 311 - 2.1915	Stowarzyszenie Edukacyjno- Regionalne „Wspólna szkoła - wspólna sprawa” w Sieklówce
4.	Sowina	482/2 - 0.6641 483/2 - 0.0544 567/3 - 0.0553 567/6 - 0.1074	Stowarzyszenie Edukacyjno - Regionalne „Nasza szkoła wspólne dobro” w Sowinie
Razem		5.0077	

5. Nieruchomości przekazane w użyczenie w części przedstawia poniższa tabela:

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewidencyjny działki i powierzchnia	przeznaczenie nieruchomości	biorący w użyczenie
1.	Bieździadka	484/1 - 1.1500 ha	boisko sportowe, szatnie	Ludowy Klub sportowy „Orzeł” w Bieździedzy
2.	Bieździadka	241 – 0.1520 ha	remiza OSP	OSP Bieździadka Góry
3.	Bieździedza	472/18 - 2.56 m ²	tablice informacyjne	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Nowa Galicja” w siedzibą w Kołaczycach
	Kołaczyce	670/3 - 4.80 m ² 765/1 - 2.56 m ² 1061/1 - 2.24 m ²	tablice informacyjne	
4.	Kołaczyce	1021 – 34.00m ²	garaże	Komenda Wojewódzka Policji w Rzeszowie

5.	Bieżdziadka Bieżdziedza Lublica Nawsie Kołaczyckie Siekłówka Górna Sowina	1261 – 1.50 m ² 472/18 – 1.50 m ² 431/12 – 1.50 m ² 535/1 – 1.50 m ² 424/2 – 1.50 m ² 981 – 1.50 m ²	posadowienie pojemników PCK	Podkarpacki Oddział Okręgowy PCK z siedzibą w Rzeszowie
6.	Kołaczyce	208/1 – 2.0000 ha	uprawnianie różnych form sportu konnego	Podkarpackie Stowarzyszenie Rekreacji i Turystyki „Aktywni Razem”
Razem		3 3075.16 m ²		

6. Gmina przekazała w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym gminy cztery nieruchomości gruntowe zabudowane, są to:

- 1) nieruchomość położona w Kołaczycach o powierzchni 0.2235 ha dla Domu Pomocy Społecznej „Nazaret” w Kołaczycach;
- 2) nieruchomość położona w Kołaczycach o powierzchni 0.0905 ha dla Gminnego Przedszkola w Kołaczycach;
- 3) nieruchomość położona w Bieżdziedzy o powierzchni 0.6680 ha dla Szkoły Podstawowej w Bieżdziedzy;
- 4) nieruchomość położona w Kołaczycach o powierzchni 0.9785 ha dla Publicznej Szkoły Podstawowej w Kołaczycach.

Nieruchomości zostały przekazane decyzjami z ustaleniem opłaty rocznej dla Domu Pomocy Społecznej oraz zwolnieniem dla szkół i przedszkola zgodnie z przepisami ustawy o systemie oświaty.

7. Kaplica cmentarna w Kołaczycach wraz z cmentarzem uchwałą Nr XXXIII/147/97 Rady Gminy Kołaczyce z dnia 30 lipca 1997 r. została przekazana w nieodpłatne użytkowanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Kołaczycach spółka z o.o.

8. Posiadana infrastruktura komunalna wodociągowa wraz z stacją uzdatniania wody oraz kanalizacyjna wraz z oczyszczalnią ścieków o wartości ogółem 15 792 003,68 zł, została wydzierżawiona Zakładowi Gospodarki Komunalnej Spółka z.o.o. w Kołaczycach. Miesięczny czynsz dzierżawny ustalono na podstawie odpisu amortyzacyjnego.

Sposób zagospodarowania gruntów

1. Gmina wydzierżawia grunty celem rolniczego ich wykorzystania dzierżawcom - 15 osobom fizycznym (21 umów) na łączną powierzchnię 18.1507 ha z tego:

- 1) w Kołaczycach 20 umów na powierzchnię 17.8889 ha,
- 2) w Sieklówce obręb Dolna 1 umowa na powierzchnię 0.2618 ha.

Z dzierżawcami spisano umowy w których ustalono roczny czynsz dzierżawny.

2. Grunty wydzierżawione na prowadzenie działalności gospodarczej to:

- 1) 7 nieruchomości na których zlokalizowane są budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków Zakładowi Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kołaczycach o powierzchni 3.2910 ha;
- 2) część nieruchomości związanej z odbieraniem odpadów komunalnych Zakładowi Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kołaczycach o powierzchni 0.3770 ha;
- 3) część nieruchomości w Kołaczycach osobom fizycznym z przeznaczeniem dla uprawiania różnych form sportu konnego 2.0000 ha;

- 4) nieruchomość w Kołaczycach o powierzchni 0.1319 ha z przeznaczeniem na udzielanie świadczeń zdrowotnych przez SP ZOZ w Kołaczycach.

Z dzierżawcami spisano umowy i ustalono roczne i miesięczne czynsze dzierżawne.

3. Gmina wydzierżawia nieruchomość w Krajowicach (grunty pod wodami) o powierzchni 7.4197 ha Okręgowi Polskiego Związku Wędkarskiego w Krośnie na prowadzenie działalności statutowej związku, na podstawie zawartej umowy dzierżawy z ustalonym rocznym czynszem dzierżawnym.
4. Grunty gminne oddano w użytkowanie wieczyste 2 użytkownikom na łączną powierzchnię 0.1617 ha w tym:
- nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 215/2 o powierzchni 0.0878 ha położona w Kołaczycach na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie;
 - nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 891/3 o powierzchni 0.0739 ha położona w Bieździadce na rzecz osoby fizycznej.
5. Gmina nie jest użytkownikiem wieczystym gruntów, nie jest dzierżawcą gruntów innego właściciela, nie jest również najemcą nieruchomości.
6. Gmina jest biorącym w użyczenie na podstawie umów użyczenia części nieruchomości wymienionych w poniżej tabeli:

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr działki	powierzchnia w ha	użyczający
1.	Kołaczyce	671/4	0.1919	Liceum Ogólnokształcące w Kołaczycach
2.	Bieździadza	472/17	0.1064	Parafia Rzymsko- Katolicka pw. Św.
3.	Nawsie Kołaczyckie	355	0.0040	Osoba fizyczna
4.	Sieklówka Dolna	703/5	0.2186	Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Sieklówce
5.	Sowina	571/2	1.0000	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. MBNP w Sowinie
Razem			1.5209	

7. Nieruchomości Gminy obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi (służebnościami gruntowymi):
- 9 na rzecz osób fizycznych;
 - 4 na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z/s w Warszawie;
 - 1 na rzecz Banku Spółdzielczego Kołaczycach;
 - 1 na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie;
 - 1 na rzecz Operator Gazociągów Przemysłowych GAZ-SYSTEM SA z o.o. z siedzibą w Warszawie, oddział w Tarnowie.

Szczegółowy wykaz działek obciążonych służebnościami przedstawia poniższa tabela:

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	numer księgi wieczystej	numer ewid. działki obciążonej	ilość działek uprawnionych do służebności	rodzaj służebności	osoby uprawnione do służebności
1.	Bieździadka	KS1J/00011575/3	484/1	2	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoby fizyczne
2.	Kołaczyce	KS1J/00035404/8	1021	2	gruntowa - przejazdu przechodu	osoba fizyczna
3.	Lublica	KS1J/00033594/2	418	2	gruntowa - przejazdu przechodu	osoba fizyczna

4.	Lublica	KS1J/00034583/9	431/4 431/19	1 1	gruntowa - przejazdu przechodu	osoba fizyczna
5.	Nawsie Kończyckie	K.S 1J/00027519/8	538/1	3	gruntowa - przejazdu przechodu	osoby fizyczne
			1025/2	4		
			1025/3	4		
			1324/5	4		
			1021/4	4		
			578	5		
		KS1J/00027519/8	1143	5	gruntowa - przejazdu przechodu	osoby fizyczne
6.	Lublica	KS1J/00050686/9	63 97	1 1	wybudowanie, eksploatacja i konserwacja linii 400 KV	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z/s w Warszawie
	Sieklówka Dolna	KS1J/00043541/9	220 537	1 1		
			264	1		
	Sieklówka Górna	KS1J/00050687/6	88 146 185	1 1 1		
	Sowina	KS1 J/00047919/8	73 140/1 432 443 586 587 483/1 681 778 1188 1189 1300/1	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
7.	Kończyce	KS1J/00012041/8	232	1	drogowa przejazdu, przechodu	BS Kończyce
8.	Nawsie Kończyckie	KS1J/00027519/8	530/1	1	drogowa przejazdu przechodu	Polska Spółka Gazownictwa spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie
9.	Nawsie Kończyckie	KS1J/00074005/6 w 2016r. wpis	506	2	przechód, przejazd przegon była	osoby fizyczne
10.	Kończyce	KS1J/00012041/8	777	1	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoba fizyczna
11.	Nawsie Kończyckie	KS1J/00094501/9	495	3	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoby fizyczne (darowizna działki wraz z obciążeniem)
12.	Krajowice	Ks1J/00022449/1	53	1	gruntowa - przejazdu, przechodu	osoba fizyczna
13.	Kończyce	KS1J/000120041/8	215/9	-	przesyłu	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ- SYSTEM SA zs. w Warszawie, oddział w Tarnowie
			39 działek	33		

Gmina Kończyce posiada prawo służebności przejazdu, przechodu przez 3 działki w Nawsiu Kończyckim.

Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia 1 stycznia 2020 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku są następujące:

1. Przyjęto i oddano do użytkowania środki trwałe z inwestycji i zakupów inwestycyjnych o wartości łącznej **4 463 148,69 zł.**
2. Zlikwidowano środki trwałe, które w wyniku długotrwałego użytkowanie uległy uszkodzeniu na kwotę **329 881,48 zł.**
3. Gmina nabyła nieodpłatnie gruntowe nieruchomości o łącznej wartości **122 317,00 zł.**

Rodzaj i miejsce położenia działek przedstawia poniższa tabela.

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewid. działki	powierzchnia w ha	forma nabycia	podstawa nabycia- dokument
1.	Sieklówka Dolna	418 431 452 645 648	0.0538 0.0361 0.0074 0.0960 0.0872	decyzja Wojewody Podkarpackiego	N-V.7532.1.36a.2019 z dnia 17.12.2019 r.
2.	Sieklówka Górna	251 286 310 336 43/5	0.0708 0.0602 0.0236 0.0191 0.0022	decyzja Wojewody Podkarpackiego	N-V.7532.1.137.2019 z dnia 23.01.2020 r. N-V.7532.1.39.2020 z dnia 11.03.2020 r.
3.	Lublica	200/1 200/3 316/1 434/2 265/2 287/1 210/1	0.0252 0.0032 0.0168 0.0171 0.0040 0.0014 0.0056	decyzja Wojewody Podkarpackiego	N-V.7533.1.30.2019 z dnia 23.01.2020 r. N-V.7533.1.34.2019 z dnia 23.01.2020 r. N-V.7533.1.35.2019 z dnia 23.01.2020 r. N-V.7533.1.32.2019 z dnia 09.12.2019 r. N-V.7533.1.33.2019 z dnia 09.12.2019 r. N-V.7533.1.31.2019 z dnia 09.12.2019 r.
4.	Bieżdziadka	403/2	0.0674	decyzja Wojewody Podkarpackiego	N-V.7532.1.35.2020 z dnia 04.02.2020 r.
Razem			0.5971		

Działki nr ewid.: 200/1, 200/3, 316/1, 434/2, 265/2, 287/1, 210/1, 43/5 stanowią drogi, działki nr ewid.: 418, 431, 452, 645, 648, 251, 286, 310, 336 stanowią grunty pod rowami.

4. Gmina zbyła nieruchomości gruntowe o łącznej wartości **345,34 zł.**

Rodzaj i miejsce położenia działek przedstawia poniższa tabela:

lp.	położenie - obręb ewidencyjny	nr ewid. działki	powierzchnia w ha	forma nabycia	podstawa nabycia- dokument
1.	Nawsie Kołaczyckie	706 707	0.0012 0.0009	umowa sprzedaży	Rep. A Nr 86/2020 z dnia 08.01.2020 r.
2.	Sieklówka Górna	32/2	0.0017	decyzja Wojewody Podkarpackiego	N-V.7532.1.417.2019 z dnia 19.12.2019 r.
3.	Sieklówka Dolna	220/3	0.0156	decyzja Wojewody Podkarpackiego	N-V.7532.1.415.2019 z dnia 19.12.2019 r.
4.	Lublica	730	0.0433	umowa sprzedaży	Rep. A Nr 789/2020 z dnia 08.10.2020 r.
Razem			0.0627		

Zmiany w użytkowaniu mienia komunalnego w okresie od daty złożenia poprzedniej informacji tj. w okresie od dnia 1 stycznia 2020 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku:

1. Obciążono działkę nr 215/9 w Kołaczycach służebnością przesyłu na rzecz osoby prawnej.
2. Zawarto umowy dzierżawy nieruchomości nr ewid. działki 215/9 na pow. 0.3785 ha w Kołaczycach, nr ewid. działki 215/8, 1240/3, 1240/4, 1246/2 w Kołaczycach, nr ewid. działki 26, 30, 31, 47, 35, 39 w Krajowicach, nr ewid. działki 467/2 w Nawsiu Kołaczyckim, nr ewid. działki 525/1, 525/2 w Bieździedzy na łączną pow. 3.2817 ha, nr ewid. działki 78 na pow. 0.0002 ha w Krajowicach, nr ewid. działki 217/2 na pow. 2,5 m² w Kołaczycach.
3. Rozwiązano umowy dzierżawy oraz w części umowy dzierżawy nieruchomości nr ewid. działki 215/9 na pow. 0.3192 ha w Kołaczycach, nr ewid. działki 208/1 na pow. 2.0000 ha w Kołaczycach. Wygasły umowy dzierżawy oraz w części umowy dzierżawy nieruchomości nr ewid. działki 208/1 na pow. 15.4971 ha, nr ewid. 215/9 na pow. 0.1839 ha w Kołaczycach, nr ewid. działki 350/ na pow. 0.2618 ha w Sieklówce Dolnej.
4. Zawarto umowę najmu lokalu w Domu Ludowym w Bieździedzy na pow. 78.20 m².
5. Rozwiązano umowę najmu lokalu w Domu Ludowym w Bieździedzy na pow. 32.31 m².
6. Zawarto umowy użyczenia:
 - lokali w Domu Ludowym w Bieździadce, Wiejskim Domu Strażaka i Rolnika w Bieździedzy, Domu Kultury w Kołaczycach, Domu Ludowym w Lublicy, Domu Ludowym w Nawsiu Kołaczyckim, Domu Ludowym w Sieklówce, Domu Ludowym w Sowinie na łączną pow. 525.72 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej GOK Kołaczyce,
 - garażu na pow. 91.48 m² w Kołaczycach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej OSP Kołaczyce,
 - budynku remizy OSP Bieździadka Góry na pow. 109.33 m² wraz z częścią działki nr ewid. 241 na pow. 0.1520 ha w Bieździadce z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej OSP Bieździadka Góry,
 - lokalu w Domu Ludowym w Bieździedzy na pow. 32.31 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia Kosynierzy w Bieździedzy,
 - lokalu w Domu Ludowym w Bieździedzy na pow. 73.30 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Bieździedzkiej,
 - lokalu w budynku szatni sportowej w Kołaczycach na pow. 120.79 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Podkarpackiego Stowarzyszenia Rekreacji i Turystyki „Aktywni Razem” w Kołaczycach,
 - budynki magazynowe w Bieździadce na łączną pow. 62.00 m² wraz z częścią działki nr ewid. 484/1 na pow. 1.1500 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej LKS „Orzeł” Bieździedza,
 - części nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki 208/1 na pow. 2.0000 ha z przeznaczeniem na uprawianie różnych form sportu konnego,
 - część nieruchomości oznaczonych nr ewid. działki 1261 w Bieździadce na pow. 1.50 m², 472/18 na pow. 1.50 m² w Bieździedzy, 431/12 na pow. 1.50 m² w Lublicy, 535/1 na pow. 1.50 m² w Nawsiu Kołaczyckim, 424/2 na pow. 1.50 m², 981 na pow. 1.50 m² w Sowinie z przeznaczeniem na posadowienia pojemników PCK.

Gmina Kołaczyce osiągnęła w 2020 roku dochody z majątku gminy w wysokości **408 599,29 zł**

lp.	wyszczególnienie	kwota /w zł/
1.	czynsze i dzierżawy	382 545,65
2.	dzierżawy gruntów rolniczych	5 058,68
3.	użytkowanie wieczyste	697,00
4.	opłata za tytułu trwałego zarządu	710,10
5.	ustanowienie służebności przesyłu	1 030,00
6.	sprzedaż drewna z lasu	1 438,32
7.	sprzedaż drewna z mienia	1 336,08
8.	dywidenda od udziału w Banku Spółdzielczym w Kołaczycach	1 750,00
9.	sprzedaż złomu	735,25
10.	wynajem lokali w domach ludowych	7 060,21
11.	sprzedaż nieruchomości	6 238,00

Kołaczyce, 26 marca 2021 r.