

ZARZĄDZENIE Nr 63/2021
BURMISTRZA KOŁACZYC
z dnia 25 maja 2021 r.

w sprawie ustalenia opłat za wynajem oraz nieodpłatnego udostępniania lokali w budynkach stanowiących własność Gminy Kołaczyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Salami w Domach Ludowych administruje sołtys danego sołectwa, bądź podmiot posiadający tytuł prawny do lokalu (umowa użyczenia). Salą bankietową w Domu Kultury w Kołaczycach administruje pracownik Urzędu Miejskiego w Kołaczycach.

§ 2. Ustalić opłatę za wynajem lokalu na zorganizowanie przyjęć weselnych w budynku Domu Kultury w Kołaczycach „sala bankietowa” w wysokości 1 470,00 zł brutto – za 4 dni łącznie.

§ 3. Ustalić następujące opłaty za wynajem lokalu na zorganizowanie zabaw, dyskotek w:

- a) Domu Kultury w Kołaczycach „sala bankietowa” w wysokości 620,00 zł brutto/doba;
- b) Domu Strażaka w Lublicy w wysokości 414,00 zł brutto/doba;
- c) Domu Ludowym w Bieździedzy w wysokości 310,00 zł brutto/doba.

§ 4. Ustalić następujące opłaty za wynajem lokalu dla organizacji, instytucji społecznych, politycznych, firm na zorganizowanie zebrań, szkoleń, pokazów nie związanych z przygotowaniem żywienia, za wyjątkiem § 9 pkt 1 w:

- a) Domu Ludowym w Bieździadce w wysokości 180,00 zł brutto/doba;
- b) Domu Ludowym w Nawsiu Kołaczyckim w wysokości 180,00 zł brutto/doba;
- c) Domu Strażaka w Lublicy w wysokości 180,00 zł brutto/doba;
- d) remizie OSP Bieździadka „Góry” w wysokości 180,00 zł brutto/doba;
- e) Domu Ludowym w Bieździedzy w wysokości 180,00 zł brutto/doba;
- f) Domu Kultury w Kołaczycach „sala bankietowa” 180,00 zł brutto/doba.

§ 5. Ustalić opłatę za wynajem lokalu w Domu Ludowym w Nawsiu Kołaczyckim, obrębie Kołaczyce na zorganizowanie spotkań rodzinnych nie związanych z przygotowaniem żywienia w wysokości 212,00 zł brutto/doba.

§ 6. 1. Ustalić następujące opłaty za wynajem lokalu na zorganizowanie uroczystości okolicznościowych (pierwsza komunia, chrzest, pogrzeb, 18 – ste urodziny, spotkania roczników maturalnych itp.) w:

- a) Domu Strażaka w Lublicy w wysokości 212,00 zł brutto/doba; 265,00 zł brutto za wynajem do 2 dni łącznie; 424,00 zł brutto powyżej 2 dni do 4 dni łącznie;
- b) Domu Ludowego w Bieździedzy w wysokości 212,00 zł brutto/doba, 265,00 zł brutto za wynajem do 2 dni łącznie, 424,00 zł brutto powyżej 2 dni do 4 dni łącznie;
- c) Domu Kultury w Kołaczycach „sala bankietowa” w wysokości 265,00 zł brutto za wynajem do 2 dni łącznie; 424,00 zł brutto powyżej 2 dni do 4 dni łącznie.

2. W szczególnych przypadkach Burmistrz Kołaczyce może obniżyć kwotę, o których mowa w § 6 pkt 1 o 20 %.

§ 7. 1. Ustalono opłaty za wynajem obejmują koszty zużycia energii, gazu, wody, odprowadzenia ścieków.

2. Opłaty określone w § 2, § 3, § 4, § 5, § 6 pkt 1 zawierają stawki podatku od towarów i usług.

§ 8. 1. Koła Gospodyń Wiejskich, Ochotnicze Straże Pożarne korzystają nieodpłatnie z pomieszczeń Domów Ludowych, w celu realizacji celów statutowych, po uprzednim uzgodnieniu terminu z administratorem sali, by nie kolidował z rezerwacjami najmu.

2. Szczegółowe uregulowania mogą być określone odrębnymi umowami/dokumentami.

§ 9. 1. Sale oraz lokale mogą być nieodpłatnie udostępniane na cele niekomercyjne:

- instytucjom, gminnym jednostkom organizacyjnym, stowarzyszeniom, na realizację przez nie celów statutowych, a także organizacjom pożytku publicznego;
- osobom prawnym i fizycznym, w szczególności prowadzącym działalność charytatywną, kulturalną, naukową, opiekuńczą, oświatową, naukowo – badawczą, wychowawczą, sportowo – turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową.

2. Administrator sali może udostępnić salę nieodpłatnie wyłącznie podmiotom wymienionym w § 9 pkt 1.

§ 10. W przypadku realizacji projektów z wykorzystaniem środków zewnętrznych, tryb najmu będą regulowały zapisy umowy z instytucją zarządzającą wraz z dokumentacją projektu.

§ 11. 1. Najemca, Biorący w używanie zobowiązany jest do przestrzegania ustaleń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jaśle dotyczących wynajmowanego, użyczanego lokalu.

2. Najemca, Biorący w używanie zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z utrzymaniem porządku, usunięciem nieczystości zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami komunalnymi i zwrotem przedmiotu najmu w takim stanie w jakim Mu przekazano, odpowiada za bezpieczeństwo uczestników imprezy, jak również ponosi koszty ewentualnych zniszczeń mienia gminnego.

3. Podstawą wydania i przejęcia lokalu jest protokół zdawczo – odbiorczy sporządzony przez osobę odpowiedzialną za udostępnienie lokali i Najemcę, Biorącego w używanie.

§ 12. Stawki czynszu mogą być waloryzowane corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 13. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami oraz osobom odpowiedzialnym za udostępnianie lokali.

§ 14. Traci moc Zarządzenie Nr 21/2020 Burmistrza Kołaczyc z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia opłat za wynajem oraz nieodpłatnego udostępniania lokali w budynkach stanowiących własność Gminy Kołaczyc.

§ 15. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza

Adam Kmiecik